

УГОВОР О НАБАВЦИ

Услуга уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

НСТЈ; "RS225 Нишавска област Квартал: 1 Референтни број: 02. 27.1.1. 06
Предмет набавке: Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора
Јавна набавка: ДА ☐ ; НЕ ☒ Основ изузећа Члан 27., Став 1., ЗЈН (Сл.Гл.РС 91/2019 и 92/2023)

Набавка: Услуга Предметна набавка предвиђена је Планом набавки за текућу годину: ДА ☒

Закључен дана: Подизвођач ДА ☐ ; НЕ ☒

Између уговорних страна:

1. Назив Наручиоца ЈКП "Обједињена наплата" Седиште: Ниш, Наде Томић бр. 7
e-mail: info@jkponnis.rs Тел. 018/511830
Т. Рач. 340-11019901-58 „Erste Banka“ М.Бр. 20116803 ПИБ. 104244673
Кога заступа в.д. директора Саша Видојковић, дипл.еци

У даљем тексту Наручилац

и

2. Назив Испоручиоца ЈП "Ниш Стан" Седиште: Бранка Крмановића бр.1, 18000 Ниш
e-mail: info@nisstan.rs Тел. 018/422-4724
Т. Рач. 200-2374330101002-50 М.Бр. 07379625 ПИБ. 100337368
Кога заступа Игор Новаковић в.д. директора

У даљем тексту Испоручилац

Члан 1.

Уговорне стране констатују:

Да је Наручилац, на основу Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 91/2019" и 92/2023) спровео поступак набавке:

Услуга уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Да је Испоручилац доставио понуду број 0

која испуњава услове из конкурсне документације, налази се у прилогу и саставни је део овог уговора,

Да је Наручилац изабрао Испоручиоца и додељује му Уговор у свему у складу са Законом о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 91/2019 и 92/2023), као и документацијом поступка

Члан 2.

Предмет уговора је набавка и испорука:

Набавка и монтажа панцир црева 1/2"-1/2". Обрачун по комаду, 6 ком
Набавка и монтажа електричног бојера запремине 101. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа славине за топлу и хладну воду. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа даске за моноблок. Обрачун по комаду, 2 ком
Набавка и монтажа даске за WC шољу. Обрачун по комаду, 1 ком
Набавка и монтажа испиме цев. Обрачун по комаду, 1 ком
Непредвиђени радови на монтажи елемената. Обрачун паушално, 1 ком
Припрема подлоге и израда хидроизолације типа "SikaTop Seal 107", преко постојећих подних керамичких плочица. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком
Набавка и уградња подне керамике домаће производње преко хидроизолације. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком

Набавка и замена оштећених зидних керамичких плочица, по узору на постојеће и извршити фуговање.
Местимично стругање са глетовањем и кречење зидова са свим потребним материјалом до 20,0 м2 зида и плафона, по тоалету, 3 ком
Ампијсовање постојећих врата. Доњу ивицу врата обрадили како би се крило лако затварало, по тоалету, 3 ком
Инсталација се изводи каблом типа ПП 3х2,5мм постављеним у ПВЦ каналици димензија 25х25мм просечне дужине 9м по прикључном месту.
изношење шута и одвоз на депонију, паушално

у свему у складу са техничким, количинским и вредносним спецификацијама датим у понуди.

Наручилац је сагласан да прихвати испоруку добара, услуга и радова који по својим карактеристикама превазилазе минимални тражени квалитет и обим.

Члан 3.

Укупна вредност Уговора из Члана 2. износи без пдв 340.600,00 са пдв 408.720,00

Испоручилац не може тражити увећање цена из своје понуде, у току трајања уговореног периода

Члан 4.

Предаја и пријем Услуга вршиће се у просторијама ЈКП «Обједињена наплата» Ниш у присуству овлашћених представника Наручиоца и Испоручиоца који ће контролисати квалитет испоручених Услуга. Рок испоруке – у складу са описом предмета набавке из понуде и пратећом документацијом поступка. За све скривене мане Испоручилац одговара Наручиоцу у складу са одредбама Закона о облигационим односима. Изабрани понуђач гарантује за исправност и пуну функционалност испоручених материјалних добара и пружених услуга у току трајања уговореног периода и/или условима гаранције произвођача добара, у складу са прописима који уређују Законску саобразност.

Члан 5.

Место испоруке: Наде Томић 7, Ниш, 18000, ЈКП «Обједињена наплата» (Пословна зграда)

Члан 6.

Плаћање Услуга из члана 2. овог Уговора, вршиће се на основу испостављене фактуре - Рачуна/Отпремнице од стране Испоручиоца, а на основу прописа који се односе на електронску доставу фактура преко портала Е-Фактура, у роковима, а у свему како је наведено у понуди Испоручиоца, која је саставни део овог Уговора. Наручилац се обавезује да ће достављене фактуре - рачуне платити одмах по истеку напред наведених рокова.

Члан 7.

Испоручилац је обавезан да у току трајања уговореног периода обезбеди несметану испоруку Услуга. На обавештење Наручиоца да је рокове, обим и квалитет Предмета набавке потребно ускладити са предвиђеним (који су дати у понуди), Испоручилац је дужан да достави одговор (електронска пошта). Уколико до усклађивања рокова, обима, и квалитета предмета набавке не дође благовремено, Наручилац има права да једнострано раскине овај Уговор, о чему ће електронским путем обавестити Испоручиоца.

Члан 8.

Лице одговорно за контролу извршења уговорених обавеза испред Наручиоца је Ненад Цветковић, дипл.инг.ел

Члан 9.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном уговара се надлежност суда у Нишу.

Члан 10.

На све што није регулисано одредбама овог Уговора, примењиваће се одговарајуће одредбе Закона о облигационим односима, као и Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС, број 91/2019 и 92/2023“)

Члан 11.

Уговор се сматра закљученим и ступа на снагу даном потписивања обе уговорне стране. Уговор се закључује за пословну 2025. годину (а највише 12 месеци), и може бити раскинут у случају непоштовања одредби овог уговора и уколико нека од уговорених страна сматра да основаност таквог поступања на основу позитивних прописа постоји. Уговор од стране наручиоца пре истека уговореног периода (12 месеци) може бити једнострано раскинут након усвајања Програма пословања ЈКП «Обједињена наплата» Ниш за наредни пословни период, као и Плана набавки за наредни пословни период (наредну пословну годину). Покретање поступка предметне набавке за наредни пословни период (наредну пословну годину) и обавештење испоручиоца електронским путем о истом, сматра се једностраним раскидом Уговора од стране Наручиоца.

Члан 12.

Овај уговор сачињен је у 2(два) истоветна примерка, од којих 1(један) задржава Наручилац, а 1(један) Испоручилац.

ИСПОРУЧИЛАЦ
ЈП "Ниш Стан"
в.д. директора
Игор Цолаковић



НАРУЧИЛАЦ
ЈКП «Обједињена наплата» Ниш
в.д. директора
Саша Видојковић, дипл.инг

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
79932000-6 Услуге унутрашњег уређења	
Подаци о јавној/набавци на коју се Закон о јавним набавкама не примењује	

НСТЈ; "RS225 Нишавска област

Квартал:

1

Референтни број:

02. 27.1.1. 06

Предмет набавке:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Јавна набавка:

ДА ☐ ; НЕ ☒Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1.,
ЗЈН "Службени гласник РС"", број 91/2019" и 92/2023

Набавка:

Добара Радова Услуга Предметна набавка предвиђена је
Услуга Планом набавки за текућу годину:ДА ☒

Покреће Служба:

Служба нормативних, општих и послова кадровске евиденције

Сектор:

Сектор општих и послова кадровске евиденције

Потпис Шефа Службе/

Руководноца Сектора

Иницира набавку:

Потписивањем овог документа надлежни руководиоци сагласни су да се набавка планира и покрене

Процењена вредност:

без пдв

350.000,00

са пдв

420.000,00

Критеријум за доделу Уговора:

Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процењене
вредности:

Просек реалних цена сродних добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке:

Неопходност реновирања 3 мокра чвора на основу Дозволе Завода за Заштиту Споменика

Назив позиције и редни број
у Плану набавки:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора у пословним просторијама

На порталу јавних набавки ће се објавити/објављено је:

Обавештење за добровољну претходну транспарентност: ДА ☐ НЕ ☒Обавештење о додели уговора обустави поступка или поништењу поступка: ДА ☒ ; НЕ ☐Набавка је обликована по Партијама: ДА ☐ ; НЕ ☒Поступак спроводи - трочлана
комисија/Милош Николић, дипл.ецц (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)
Милена Властелица, дипл.правник

представници Наручноца:

Ненад Цветковић, дипл.инг.ел

Средства за планирану набавку су предвиђена у оквиру Програма пословања ЈКП "Обједињена наплата" за
2025. годину (План расхода)

Послат позив:	info@nisstan.rs	info@daibau.rs	ice@radulovic-gradnja	office@g1group.rs		
	office@fabering.rs	mstosic645@gmail.com				
У поступку је учествовало понуђача, и то:						
Назив Понуђача	ЈП "Ниш Стан"		Седиште:	Бранка Кремановића бр.1, 18000 Ниш		
	e-mail:	info@nisstan.rs	Тел.	018/422-4724		
	Текући Рач.	200-2374330101002-50	М.Бр.	07379625	ПИБ.	100337368
	в.д. директора		Игор Новаковић			

Износ понуде	без пдв-а	340.600,00	са пдв-ом	408.720,00
Назив Понуђача				
e-mail:		Седиште:		
Текући Рач.		М.Бр.	ПИБ.	
Заступник				
Износ понуде	без пдв-а		са пдв-ом	
Назив Понуђача				
e-mail:		Седиште:		
Текући Рач.		М.Бр.	ПИБ.	
Заступник				
Износ понуде	без пдв-а		са пдв-ом	
Назив Понуђача				
e-mail:		Седиште:		
Текући Рач.		М.Бр.	ПИБ.	
Директор/Власник/Заступник				
Износ понуде	без пдв-а		са пдв-ом	
Назив Понуђача				
e-mail:		Седиште:		
Текући Рач.		М.Бр.	ПИБ.	
Директор/Власник/Заступник				
Износ понуде	без пдв-а		са пдв-ом	

Ранг Листа Понуђача				
	Назив Понуђача	без ПДВ	са ПДВ	Прихваћено
1	ЈП "Ниш Стан"	340.600,00	408.720,00	ДА
2				
3				

Број одлуке о спровођењу поступка: 01О. 05. 27.1.1. 06
Бр Решења о образовању комисије: 01Р. 05. 27.1.1. 07
Укупна вредност уговора износи: без пдв 340.600,00 са пдв 408.720,00

Датум закључења Уговора:

Изабрана понуда број и дат.:

Подизвођач ДА ☐ ; НЕ ☒

Уговор се закључује за пословну 2025.

Подаци о одбијеним понудама: Нема одбијених понуда;

Лице одговорно за контролу извршења уговорених обавеза:

Ненад Цветковић, дипл.инг.ел

На основу стручне оцене понуда, констатује се да је најповољнија понуда понуђача:

Назив Понуђача	ЈП "Ниш Стан"		Седиште:	Бранка Кремановића бр.1, 18000 Ниш	
e-mail:	info@nisstan.rs		Тел.	018/422-4724	
Текући Рач.	200-2374330101002-50	М.Бр.	07379625	ПИБ.	100337368
в.д. директора			Игор Новаковић		
Износ понуде	без пдв-а	340.600,00	са пдв-ом	408.720,00	

Предмет уговора је набавка и испорука:

Набавка и монтажа панцир црева 1/2"-1/2". Обрачун по комаду, 6 ком

Набавка и монтажа електричног бојера запремине 101. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа славине за топлу и хладну воду. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа даске за моноблок. Обрачун по комаду, 2 ком
Набавка и монтажа даске за WC пољу. Обрачун по комаду, 1 ком
Набавка и монтажа испрне цеви. Обрачун по комаду, 1 ком
Непредвиђени радови на монтажи елемената. Обрачун паушално, 1 ком
Припрема подлоге и израда хидроизолације типа "SikaTop Seal 107", преко постојећих подних керамичких плочица. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком
Набавка и уградња подне керамике домаће производње преко хидроизолације. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком
Набавка и замена остећених зидних керамичких плочица, по узору на постојеће и извршити фуговање. У цену улази сав материјал у површини до 3,0 м2 зида, по тоалету.
Местимично стругање са глетовањем и кречење зидова са свим потребним материјалом до 20,0 м2 зида и плафона, по тоалету, 3 ком
Амласовање постојећих врата. Доњу цвицу врата обрадити како би се крило лако затварало, по тоалету, 3 ком
Набавка, испорука материјала и израда инсталација за напајање малог бојера у мокром чвору. Инсталација се изводи каблом типа ПП 3x2,5мм постављеном у ПВЦ каналци димензија 25x25мм просечне дужине 9м до прикључном месту. У разводном ормару се монтира и повезује један аутоматски осигурач од 16А, 8 класе. У цену улази и уградња монофазне ОГ утичнице 16А, 230В. У цену улази сав материјал и рад по тоалету, 3 ком
изношење шута и одвоз на депонију, паушално

Понуде је потребно доставити у одговору на ову електронску поруку до петка: 14.02.2025.

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
79932000-6 Услуге унутрашњег уређења	
ЗАХТЕВ ЗА ПЛАНИРАЊЕМ ПОСТУПКА НАБАВКЕ	

НСТ.Ј: "RS225 Нишавска област

Квартал:

I Референтни број:

02. 27.1.1. 06

Предмет набавке:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1.,
Јавна набавка: ДА ☐ ; НЕ ☒ ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023

Набавка: Услуга Предметна набавка предвиђена је ДА ☒
Планом набавки за текућу годину:

Покреће Служба: Служба нормативних, општих и послова кадровске евиденције
Сектор: Сектор општих и послова кадровске евиденције

Потпис Шефа Службе/
Руководиоца Сектора

Иницира набавку:

Компјутер
Датум

Потписивањем овог документа надлежни руководиоци сагласни су да се набавка планира и покреће

Процењена вредност: без пдв 350.000,00 са пдв 420.000,00

Критеријум за доделу Уговора: Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процене вредности: Просек реалних цена сродних добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке: Неопходност обављања редовних пословних активности

Шеф службе који иницира набавку дужан је да, а на основу позитивних одредби Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 91/2019 и 92/2023 посебно одредби Чланова 5. до 10. (начела набавки) Истог Закона, као и Правилника о ближе уређењу поступка набавки у организационим оквирима ЈКП „Обједињена наплата“ од 05.10.2020., уписивањем спецификације добара/радова/услуга омогући максималну могућу конкуренцију и равноправно учешће што већег броја понуђача/произвођача/заступљености робних марки/извођача радова/пужаона услуга. Шеф службе који иницира набавку дужан је да уписивањем спецификације добара/радова/услуга не онемогући било ког понуђача/произвођача/заступника робне марке/извођача радова/пужаона услуга да равноправно учествује у поступку набавке.

Спецификације добара/радова/услуга (по потреби образац копирати – уколико се образац копира потписи надлежних запослених морају бити обезбеђени на свакој фотокопији – свака фотокопија мора носити отаку стране (на пример: 1, 2, 3)):

Предмет уговора је набавка и испорука:

Набавка и монтажа панцир прева 1/2"-1/2". Обрачун по комаду , 6 ком
Набавка и монтажа електричног бојера запремине 101. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа славине за топлу и хладну воду. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа даске за моноблок. Обрачун по комаду, 2 ком
Набавка и монтажа даске за WC шољу. Обрачун по комаду, 1 ком
Набавка и монтажа пешиме цевн. Обрачун по комаду, 1 ком
Непредвиђени радови на монтажи елемената. Обрачун наушпално, 1 ком
Припрема подлоге и израда хидроизолације типа "SikaTop Seal 107", преко постојећих подних керамичких плочица. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком
Набавка и уградња подне керамике домаће производње преко хидроизолације. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком

Набавка и замена остећених зидних керамичких плочица, по узору на постојеће и извршити фуговање.
Местимично стругање са глетовањем и кречење зидова са свим потребним материјалом до 20,0 м2 зида и плафона, по тоалету, 3 ком
Ампасовање постојећих врата. Доњу ивицу врата обрадили како би се крило лако затварало, по тоалету, 3 ком
Инсталација се изводи каблом типа ПП 3х2,5мм постављеним у ПВЦ каналици димензија 25х25мм просечне дужине 9м по прикључном месту.
изношење шута и одвоз на депонију, наушално

Представници Наручиоца/Комисија за спровођење поступка потврђују да је Захтев примљен:		
Поступак спроводи - трочлана комисија/ представници Наручиоца:	Милош Николић, дипл.еџ (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)	
	Милена Властелица, дипл.правник	
	Ненад Цветковић, дипл.инг.ел	



Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
	79932000-6 Услуге унутрашњег уређења
ЗАХТЕВ ЗА ПОКРЕТАЊЕМ ПОСТУПКА НАБАВКЕ	

НСТ.Ј; "RS225 Нишавска област

Квартал:

1 Референтни број:

02. 27.1.1. 06

Предмет набавке:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Јавна набавка:

ДА ☐ ; НЕ ☒Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1.,
ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023

Набавка:

Услуга

Предметна набавка предвиђена је
Планом набавки за текућу годину:ДА ☒

Покреће Служба:

Служба нормативних, општих и послова кадровске евиденције

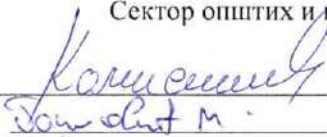
Сектор:

Сектор општих и послова кадровске евиденције

Потпис Шефа Службе/

Руководиоца Сектора

Иницира набавку:



Потписивањем овог документа надлежни руководиоци сагласни су да се набавка планира и покрене

Процењена вредност:

без пдв

350.000,00

са пдв

420.000,00

Критеријум за доделу Уговора:

Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процењене

вредности:

Просек реалних цена срединих добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке:

Неопходност обављања редовних пословних активности

Шеф службе који иницира набавку дужан је да, а на основу позитивних одредби Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 91/2019 и 92/2023 посебно одредби Чланова 5. до 10. (начела набавки) Истог Закона, као и Правилника о ближе уређењу поступка набавки у организационим оквирима ЈКП „Обједињена наплата“ од 05.10.2020., уписивањем спецификације добара/радова/услуга омогући максималну могућу конкуренцију и равноправно учешће што већег броја понуђача/произвођача/заступљености робних марки/извођача радова/пужаоца услуга. Шеф службе који иницира набавку дужан је да уписивањем спецификације добара/радова/услуга не онемогући било ког понуђача/произвођача/заступника робне марке/извођача радова/пужаоца услуга да равноправно учествује у поступку набавке.

Спецификације добара/радова/услуга (по потреби образац копирати – уколико се образац копира потписи надлежних запослених морају бити обезбеђени на свакој фотокопији – свака фотокопија мора носити ознаку стране (на пример: 1, 2, 3)):

Предмет уговора је набавка и испорука:

Набавка и монтажа панцир црева 1/2"-1/2". Обрачун по комаду, 6 ком
Набавка и монтажа електричног бојера запремине 101. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа славине за топлу и хладну воду. Обрачун по комаду, 3 ком
Набавка и монтажа даске за моноблок. Обрачун по комаду, 2 ком
Набавка и монтажа даске за WC шољу. Обрачун по комаду, 1 ком
Набавка и монтажа испиме цев. Обрачун по комаду, 1 ком
Непредвиђени радови на монтажи елемената. Обрачун паушално, 1 ком
Припрема подлоге и израда хидроизолације типа "SikaTop Seal 107", преко постојећих подних керамичких плочица. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком
Набавка и уградња подне керамике домаће производње преко хидроизолације. У цену улази сав материјал, у површини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком

Набавка и замена остећених зидних керамичких плочица, по узору на постојеће и извршити фуговање.		
Местимично стругање са глетовањем и кречење зидова са свим потребним материјалом до 20,0 м2 зида и плафона, по тоалету, 3 ком		
Ампасовање постојећих врата. Доњу ивицу врата обрадити како би се крило лако затварало, по тоалету, 3 ком		
Инсталација се изводи каблом типа ПП 3х2,5мм постављеном у ПВЦ каналици димензија 25х25мм просечне дужине 9м по прикључном месту.		
изношење шута и одвоз на депонију, паушално		
Представници Наручиоца/Комисија за спровођење поступка потврђују да је Захтев примљен:		
Поступак спроводи - трочлана комисија/ представници Наручиоца:	Милош Николић, дипл.еџ (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)	
	Милена Властелица, дипл.правник	
	Ненад Цветковић, дипл.инг.ел	



Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
2000-6 Услуге унутрашњег уређ	
ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕМ ПОНУДА У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ	

НСТЈ; "RS225 Нишавска област

Квартал:

1

Референтни број:

02.27.1.1.06

Предмет набавке:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Јавна набавка:

ДА ☐ ; НЕ ☒

Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1.,

ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023

Набавка:

Услуга

Предметна набавка предвиђена је

Планом набавки за текућу годину:

ДА ☒

Процењена вредност:

без пдв

350.000,00

са пдв

420.000,00

Критеријум за доделу Уговора:

Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процењене

вредности:

Просек реалних цена срединих добара и услуга на тржишту

Спецификације добара/радова/услуга (Предмета набавке)

Предмет уговора је набавка и испорука:

Набавка и монтажа панцир црева 1/2"-1/2". Обрачун по комаду, 6 ком	
Набавка и монтажа електричног бојера запремине 101. Обрачун по комаду, 3 ком	
Набавка и монтажа славине за топлу и хладну воду. Обрачун по комаду, 3 ком	
Набавка и монтажа даске за моноблок. Обрачун по комаду, 2 ком	
Набавка и монтажа даске за WC шољу. Обрачун по комаду, 1 ком	
Набавка и монтажа испиме цев. Обрачун по комаду, 1 ком	
Непредвиђени радови на монтажи елемената. Обрачун паушално, 1 ком	
материјал, у поврнини до 3,0 м2 пода, по тоалету, 3 ком	
тоалету, 3 ком	
Набавка и замена остећених зидних керамичких плочица, по узору на постојеће и извршити фуговање.	
Местимично стругање са глетовањем и кречење зидова са свим потребним материјалом до 20,0 м2 зида и плафона, по тоалету, 3 ком	
Амисовање постојећих врата. Доњу ивицу врата обрадили како би се крило лако затварало, по тоалету, 3 ком	
Набавка, испорука материјала и израда инсталација за напајање малог бојера у мокром чвору.	
Инсталација се изводи каблом типа III 3x2,5мм постављеном у ПВЦ каналици димензија 25x25мм просечне дужине 9м по прикључном месту.	
изношење шута и одвоз на депонију, паушално	
Понуде је потребно доставити у одговору на ову електронску поруку до датума: 14.02.2025.	
Представници Наручиоца/Комисија за спровођење поступка потврђују да је Захтев примљен:	
Поступак спроводи - трочлана комисија/ представници Наручиоца:	Милош Николић, дипл.еци (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)
	Милена Властелица, дипл.правник
	Ненад Цветковић, дипл.инг.ел

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
2000-6 Услуге унутрашњег уређења	

ИЗЈАВА О ОДСУСТВУ СУКОБА ИНТЕРЕСА У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ

НСТЈ; "RS225 Нишавска област Квартал: 1 Референтни број: 02. 27.1.1. 06

Предмет набавке: Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Јавна набавка: Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1., ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023

ДА ☐ ; НЕ ☒

Набавка: Услуга Предметна набавка предвиђена је Планом набавки за текућу годину: ДА ☒

Покреће Служба: Служба нормативних, општих и послова кадровске евиденције

Сектор: Сектор општих и послова кадровске евиденције

Процењена вредност: без пдв 350.000,00 са пдв 420.000,00

Критеријум за доделу Уговора: Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процењене вредности: Просек реалних цена срединих добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке: Неопходност обављања редовних пословних активности

Назив позиције и редни број у Плану набавки: Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора у пословним просторијама

На порталу јавних набавки ће се објавити/објављено је:

Обавештење за добровољну претходну транспарентност: ДА ☐ НЕ ☒

Обавештење о додели уговора обустави поступка или поништењу поступка: ДА ☒ ; НЕ ☐

Набавка је обликована по Партијама: ДА ☐ ; НЕ ☒

На основу члана 50. став 8. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 91/2019 и 92/2023) и Решења о образовању комисије за набавку

Предмет набавке: Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Референтни Број: 02. 27.1.1. 06 Бр. Одлуке: 010. 05. 27.1.1. 06

Чланови комисије, као Представници Наручиоца дају следећу

ИЗЈАВУ

Да не постоји директан или индиректан финансијски, економски или други приватни интерес, за који би се могло сматрати да доводи у питање непристрасност и независност представника наручиоца у овом поступку набавке или јавне набавке. Да представници наручиоца не учествује у управљању понуђача (члана групе понуђача и подизвођача). Да представници наручиоца немају уделе/акције понуђача (члана групе понуђача и подизвођача) (или да имају 1% или мање удела, односно акција). Претходне тврдње односе се и на повезана лица представника наручиоца и то лица која су у: крвном сродству у правој линији; побочном сродству закључно са трећим степеном сродства; тазбинском сродству закључно с другим степеном сродства; односу усвојитеља и усвојеника; браку, без обзира да ли је брак престао или није; ванбрачној заједници; односу старатеља и штићеника. Представници наручиоца изузеће се из поступка јавне набавке уколико у било којој фази поступка дође до сазнања о постојању сукоба интереса.

Милош Николић, дипл.еци (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)

Милена Властелица, дипл.правник

Ненад Цветковић, дипл.инг.ел



Бр. 00-320
20 ФЕБ 2025 20 ____ год.

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
2000-6 Услуге унутрашњег уређаја	
ОДЛУКА О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА НАБАВКЕ	

НСТЈ; "RS225 Нишавска област

Квартал:

1 Референтни број:

02. 27.1.1. 06

Предмет набавке:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Јавна набавка:

ДА ☐ ; НЕ ☒

Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1.,
ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023

Набавка:

Услуга

Предметна набавка предвиђена је
Планом набавки за текућу годину:

ДА ☒

Покреће Служба:

Служба нормативних, општих и послова кадровске евиденције

Сектор:

Сектор општих и послова кадровске евиденције

Потпис Шефа Службе/

Руководиоца Сектора

Иницира набавку:

Комисија
Боговољ М.

Потписивањем овог документа надлежни руководиоци сагласни су да се набавка планира и покрене

Процењена вредност:

без пдв

350.000,00

са пдв

420.000,00

Критеријум за доделу Уговора:

Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процењене
вредности:

Просек реалних цена срединних добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке:

Неопходност обављања редовних пословних активности

Назив позиције и редни број

у Плану набавки:

Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора у пословним просторијама

На порталу јавних набавки ће се објавити/објављено је:

Обавештење за добровољну претходну транспарентност: ДА ☐ НЕ ☒

Обавештење о додели уговора обустави поступка или поништењу поступка: ДА ☒ ; НЕ ☐

Набавка је обликована по Партијама: ДА ☐ ; НЕ ☒

Поступак спроводи - трочлана
комисија/

Милош Николић, дипл.ец (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)
Милена Властелица, дипл.правник

представници Наручиоца:

Ненад Цветковић, дипл.инг.ел

Средства за планирану набавку су предвиђена у оквиру Програма пословања ЈКП „Обједињена наплата“ за
2025. годину (План расхода)

На основу члана 91. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" бр. 91/2019 и 92/2023),
Правилника о ближем уређењу поступка јавне набавке бр. 00-5295/1 од 05.10.2020. в.д. директора ЈКП
„Обједињена наплата“ доноси

ОДЛУКУ

Број:

010. 05. 27.1.1. 06

О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА НАБАВКЕ

в.д. директора

Маша Видојковић, дипл.ец



Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
79932000-6 Услуге унутрашњег уређења	

РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА НАБАВКУ

НСТЈ; "RS225 Нишавска област Квартал: 1 Референтни број: 02. 27.1.1. 06

Предмет набавке: Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Јавна набавка: ☐ ДА ☒ НЕ Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1., ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023

Набавка: ☐ ДА ☒ НЕ **Услуга** Предметна набавка предвиђена је Планом набавки за текућу годину: ☒ ДА ☐ НЕ

Процењена вредност: без пдв 350.000,00 са пдв 420.000,00

Критеријум за доделу Уговора: Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процене: Просек реалних цена срединих добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке: Неопходност обављања редовних пословних активности

Набавка је обликована по Партијама: ☐ ДА ☒ НЕ

На основу члана 92. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" бр. 91/2019 и 92/2023),

Правилника о ближем уређењу поступка јавне набавке бр. 00-5295/1 од 05.10.2020., в.д.директора „ЈКП „Обједињена наплата“ доноси

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА НАБАВКУ

Бр Решења: 01R. 05. 27.1.1. 07

Образује се комисија у следећем саставу:

Милош Николић, *дипл.еци* (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)

Милена Властелица, *дипл.правник*

Ненад Цветковић, *дипл.инг.ел*

[Signature]
[Signature]

Комисија предузима све радње у поступку, а нарочито:

- припрема огласе о јавној набавци;
- припрема конкурсну документацију;
- врши стручну оцену понуда и пријава;
- припрема извештаје о поступку јавне набавке;
- обавља потребну комуникацију у поступку јавне набавке у складу са одредбама овог закона;
- предузима потребне радње у случају подношења захтева за заштиту права;

у складу са чланом 52 Закона о јавним набавкама рок за подношење понуда не сме бити краћи од 10 дана од дана слања на објављивање јавног позива (Минимални рок за подношење понуда у отвореном поступку је: 35 дана од дана слања на објављивање јавног позива, за јавну набавку чија је процењена вредност једнака или већа од износа европских прагова; 25 дана од дана слања на објављивање јавног позива, за јавну набавку чија је процењена вредност мања од износа европских прагова; 15 дана од дана слања на објављивање јавног позива, за набавку радова чија је процењена вредност нижа од 30.000.000 динара; десет дана од дана слања на објављивање јавног позива, за набавку добара и услуга чија је процењена вредност нижа од 10.000.000 динара. Комисија за јавну набавку, стара се, посебно, о законитости спровођења поступка;



в.д. директора

Саша Видојковић, *дипл.еци*

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш	
	Наде Томић 7, 18000 Ниш
	018/511-830
	www.jkponnis.rs
	milos.nikolic@jkponnis.rs
2000-6 Услуге унутрашњег уређ	

ИЗВЕШТАЈ О ПОСТУПКУ НАБАВКЕ

НСТ.Ј: "RS225 Нишавска област" Квартал: 1 Референтни број: 02.27.1.1.06

Предмет набавке: Услуге уређења и адаптирања канцеларијског и другог простора

Основ изузећа "Члан 27., Став 1., Тачка 1.,
Јавна набавка: ДА ☐ ; НЕ ☒ ЗЈН "Службени гласник РС", број 91/2019" и 92/2023Набавка: Услуга Предметна набавка предвиђена је Планом набавки за текућу годину: ДА ☒

Процењена вредност: без пдв 350.000,00 са пдв 420.000,00

Критеријум за доделу Уговора: Најнижа понуђена цена

Начин утврђивања процене: Просек реалних цена срединих добара и услуга на тржишту

Оправданост набавке: Неопходност обављања редовних пословних активности

На порталу јавних набавки ће се објавити/објављено је:

Обавештење за добровољну претходну транспарентност: ДА ☐ НЕ ☒Обавештење о додели уговора обустави поступка или поништењу поступка: ДА ☒ ; НЕ ☐Набавка је обликована по Партијама: ДА ☐ ; НЕ ☒

Послат позив:	info@nisstan.rs	info@daibau.rs	office@radulovic-gradnja.rs	office@g1group.rs	0
	office@fabering.rs	stosic645@gmail.com	0	0	0

У поступку је учествовало понуђача, и то:

Назив Понуђача	ЈП "Ниш Стан"		Седиште:		Бранка Кремановића бр.1, 18000 Ниш	
	e-mail: info@nisstan.rs		Тел.		018/422-4724	
	Текући Рач.	200-2374330101002-50	М.Бр.	07379625	ПИБ.	100337368
	в.д. директора		Игор Новаковић			
	Износ пону.	без пдв-а	340.600,00	са пдв-ом	408.720,00	
Назив Понуђача	0		Седиште:		0	
	e-mail:		0		0	
	Текући Рач.	0	М.Бр.	0	ПИБ.	0
	Заступник		0			
	Износ пону.	без пдв-а	0	са пдв-ом	0	
Назив Понуђача	0		Седиште:		0	
	e-mail:		0		0	
	Текући Рач.	0	М.Бр.	0	ПИБ.	0
	Заступник		0			
	Износ пону.	без пдв-а	0	са пдв-ом	0	
Назив Понуђача	0		Седиште:		0	
	e-mail:		0		0	
	Тел.		0		0	

Назив Понуђача	Текући Рач	0	М.Бр.	0	ПИБ.	0
	Директор/Власник/Заступник			0		
	Износ понуд	без пдв-а	0	са пдв-ом	0	
	0			Седиште:	0	
	e-mail:	0			Тел.	0
	Текући Рач	0	М.Бр.	0	ПИБ.	0
Директор/Власник/Заступник			0			
Износ понуд		без пдв-а	0	са пдв-ом	0	

Ранг Листа Понуђача

0	Назив Понуђача	без ПДВ	са ПДВ	Прихваћено
1	ЈП "Ниш Стан"	340.600,00	408.720,00	ДА

Подаци о одбијеним понудама: Нема одбијених понуда;

Подизвођач: ДА ☐ ; НЕ ☒

Понуђач коме се додељује уговор и вредност уговора:

На основу стручне оцене понуда, констатује се да је

најповољнија понуда понуђача:

0

и предлажемо, као горе потписана комисија/представници наручиоца
да се овом понуђачу додели уговор о набавци

Укупна вредност уговора износи: без пдв 340.600,00 са пдв 408.720,00

Поступак спроводи -

трочлана комисија/

представници Наручиоца:

Милош Николић, дипл.еци (лице овлашћено за рад на Порталу јавних набавки)

Милена Властелица, дипл.правник

Ненад Цветковић, дипл.инг.ел

Сагласност и одобрење:

в.д. директора

Саша Видојковић, дипл.еци





PONUDA
na VAŠ zahtev za izvođenje
Građevinsko - zanatskih radova

RENOVIRANJE TOALETA
JKP „Objedinjena naplata“

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ
"НИШСТАН" Н.П.
БР. 01-690/1
13 FEB 2025
Бранке Крсмановић

JKP Objedinjena naplata
ul. Nade Tomić br.7

info@jkponnis.rs
www.jkponnis.rs

№	POZICIJE	JM	Kol.	Jed. cena	CENA bez PDV
01	Nabavka i montaža pancir creva 1/2"-1/2". Obračun po komadu.	kom	6,00	1.850,00	11.100,00 Din.
02	Nabavka i montaža električnog bojera zapremine 10l. Obračun po komadu.	kom	3,00	12.000,00	36.000,00 Din.
03	Nabavka i montaža slavine za toplu i hladnu vodu. Obračun po komadu.	kom	3,00	8.000,00	24.000,00 Din.
04	Nabavka i montaža daske za monoblok. Obračun po komadu.	kom	2,00	3.500,00	7.000,00 Din.
05	Nabavka i montaža daske za WC šolju. Obračun po komadu.	kom	1,00	1.000,00	1.000,00 Din.
06	Nabavka i montaža ispirne cevi. Obračun po komadu.	kom	1,00	1.000,00	1.000,00 Din.
07	Nepredvidjeni radovi na montaži elemenata. Obračun paušalno.	paušal	1,00	5.000,00	5.000,00 Din.
08	Priprema podloge i izrada hidroizolacije tipa "SIKATOP SEAL 107" preko postojećih podnih keramičkih pločica. U cenu ulazi sav materijal, u površini do 3,0 m ² poda, po toaletu.	kom	3,00	14.000,00	42.000,00 Din.
09	Nabavka i ugradnja podne keramike domaće proizvodnje preko hidroizolacije. U cenu ulazi sav materijal, u površini do 3,0 m ² poda, po toaletu.	kom	3,00	18.000,00	54.000,00 Din.
10	Nabavka i zamena oštećenih zidnih keramičkih pločica, po uzoru na postojeće i izvršiti fugovanje. U cenu ulazi sav materijal u površini do 3,0 m ² zida, po toaletu.	kom	3,00	18.000,00	54.000,00 Din.
11	Mestimično struganje sa gletovanjem i krečenje zidova sa svim potrebnim materijalom do 20,0 m ² zida i plafona, po toaletu.	kom	3,00	20.000,00	60.000,00 Din.
12	Ampasovanje postojećih vrata. Donju ivicu vrata obraditi kako bi se krilo lako zatvaralo, po toaletu.	kom	3,00	6.000,00	18.000,00 Din.
13	Nabavka, isporuka materijala i izrada instalacija za napajanje malog bojera u mokrom čvoru. Instalacija se izvodi kablom tipa PP 3x2,5mm postavljen u PVC kanalicu dimenzija 25x25mm prosečne dužine 9m po priključnom mestu. U razvodnom ormaru se montira i povezuje jedan automatski osigurač od 16A, B klase. U cenu ulazi i ugradnja monofazne OG utičnice 16A, 230V. U cenu ulazi sav materijal i rad po toaletu.	kom	3,00	7.500,00	22.500,00 Din.
14	Iznošenje šteta i odvoz na deponiju.	paušal	1,00	5.000,00	5.000,00 Din.
POZICIJE					Σ 340.600,00 Din.

Ukupno radovi

340.600,00 Din.

PDV

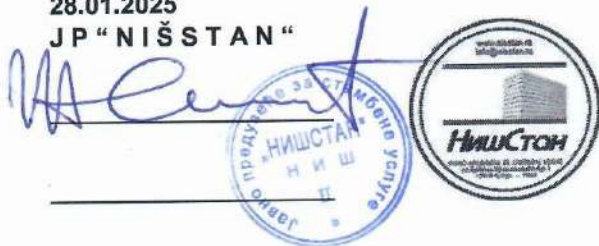
68.120,00 Din.

PONUĐA ► UKUPNO

Σ 408.720,00 Din.

28.01.2025

JP "NIŠSTAN"



SAGLASAN:

JKP Objedinjena naplata

195 NAPOMENA:

- Obaveza investitora je da omogući prostor u objektu i oko njega za nesmetan rad, kao i potrebnu el. energiju i vodu
- Avans je obavezan za početak radova, ostatak je moguć u više mesečnih rata preciziran Ugovorom
- Konačan obračun - OKONČANA SITUACIJA sledi nakon izvedenih radova
- Opcija ponude 15 dana, sa obaveznim potpisivanjem Ugovora
- Garancija na izvedene radove je 2 godine

info@nisstan.rs



www.nisstan.rs

From: [Marija Jovanović](#)
To: milos.nikolic@jkponnis.rs
Subject: Ponuda za izvođenje građevinsko-zanatskih radova
Date: četvrtak, 13. februar 2025. 10:59:08
Attachments: [Ponuda za izvođenje građevinsko-zanatskih radova ONA.pdf](#)

Molimo Vas da nam potvrdite prijem Ponude.