

На основу члана 8 Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 16/97 и 42/98), члана 4 Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", број 25/2000 и 25/2002) и члана 22 Статута града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 14/2000 и 39/2000),

Скупштина града Ниша, на седници од 26.12. 2003. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА**  
**ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ, СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ**  
**УСЛУГА И НАКНАДА**

Члан 1

Оснива се Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада.

Члан 2

Фирма Јавног комуналног предузећа је: Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш.

Скраћена ознака фирме је: ЈКП "Обједињена наплата" Ниш.

Члан 3

Седиште Јавног комуналног предузећа је у Нишу, у улици Наде Томић број 7.

Јавно комунално предузеће не може променити седиште без сагласности оснивача.

Члан 4

Делатност Јавног комуналног предузећа је:

- |       |  |
|-------|--|
| 72300 | Обрада података <ul style="list-style-type: none"><li>- обрада података на основу корисникових или властитих програма,</li><li>- комплетна обрада података</li><li>- услуге уношења података</li></ul> |
| 67130 | Помоћне активности у финансијском посредовању на другом месту непоменуте   |

Јавно комунално предузеће може обављати и друге делатности утврђене статутом уз сагласност оснивача.



## Члан 5

За оснивање и почетак рада Јавног комуналног предузећа одређује се оснивачки улог у износу од 5000 динара.

## Члан 6

Јавно комунално предузеће стиче средства за обављање делатности од накнаде за извршене услуге.

Висина накнаде за извршене услуге зависи од процента наплате и одређује се уговором између Јавног комуналног предузећа и других предузећа и установа у чије име и за чији рачун врши наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада.

## Члан 7

Имовину Јавног комуналног предузећа чине права својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, као и право коришћења средстава и добара у државној својини, односно добара од општег интереса.

Средства и добра у државној својини Јавно комунално предузеће може користити и управљати њима, у складу са законом, овом одлуком и другим прописима града.

## Члан 8

Органи Јавног комуналног предузећа су управни одбор, директор и надзорни одбор.

Управни одбор и директор Јавног комуналног предузећа чине управу предузећа.

Члан управе Јавног комуналног предузећа и надзорног одбора не може бити лице ако наступи случај прописан законом за искључење и ограничење избора или неспојивости функција.

## Члан 9

Управни одбор има шест чланова које именује и разрешава Скупштина града.

Два члана управног одбора предлажу запослени у Јавном комуналном предузећу на начин утврђен статутом Јавног комуналног предузећа.

Управни одбор Јавног комуналног предузећа именује се на четири године.

Решењем о именовању управног одбора одређује се председник и заменик председника управног одбора и може се одредити да председник управног одбора остварује права и обавезе из радног односа у Јавном комуналном предузећу.



## Члан 10

Управни одбор, у складу са законом:

1. доноси статут
2. одлучује о статусним променама
3. доноси годишњи програм пословања
4. утврђује пословну политику
5. усваја годишњи обрачун и извештај о пословању
6. одлучује о расподели годишње добити
7. одлучује о улагању капитала
8. одлучује о повећању и смањењу основног капитала
9. доноси инвестиционе одлуке
10. одлучује о трајној пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима
11. одлучује о оснивању нових предузећа
12. доноси акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама
13. доноси програм и одлуку о својинској трансформацији
14. одлучује о располагању акцијама и уделима
15. одлучује о прибављању и отуђењу имовине веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса
16. одлучује о давању гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса
17. утврђује зараду директора и председника управног одбора и накнаду за рад чланова управног одбора, председника и чланова надзорног одбора
18. доноси друге одлуке у складу са законом и статутом.

Скупштина града, даје сагласност на одлуке управног одбора из става 1. овог члана, тачке 2, 6, 12. и 13. а извршни орган града на одлуке из тачке 1, 3, 7, 15 и 16.

## Члан 11

Директор Јавног комуналног предузећа води пословање, заступа предузеће, стара се о законитости рада и одговара за законитост рада предузећа, доноси акт о систематизацији уз сагласност Управног одбора и врши друге послове утврђене законом и Статутом.

Директора Јавног комуналног предузећа именује и разрешава Скупштина града. Директор се именује на четири године.

## Члан 12

Надзорни одбор има три члана.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Скупштина града. Једног члана надзорног одбора предлажу запослени на начин утврђен Статутом.

Чланови надзорног одбора бирају се на четири године.

Надзорни одбор врши послове предвиђене законом и Статутом.

### Члан 13

Јавно комунално предузеће за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Чланови управе Јавног комуналног предузећа и надзорног одбора одговарају за штету коју својом одлуком проузрокују предузећу, повериоцима и оснивачу у случајевима и под условима утврђеним законом.

### Члан 14

У случају штрајка, у Јавном комуналном предузећу се мора обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од јавног интереса.

Минимум процеса рада утврђује Скупштина града у складу са законом.

Надлежни органи оснивача, у случају поремећаја у пословању предузећа, могу предузети мере прописане законом и одлукама града, ради обезбеђења услова за несметано функционисање предузећа и обављање делатности од општег интереса.

### Члан 15

Права и обавезе запослених из радног односа, цена рада, накнаде и критеријуми за расподелу зараде запослених у Јавном комуналном предузећу утврђују се колективним уговором који закључују синдикат запослених у предузећу, директор предузећа и Извршни одбор града.

### Члан 16

Јавно комунално предузеће почеће са радом по преузимању средстава и опреме као и запослених радника ЈКП "Медиана", ЈКП "Наиссус" и ЈП Дирекција за изградњу града, који су обављали послове обједињене наплате, наплате накнаде за утрошену воду и накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

### Члан 17

Јавно комунално предузеће је дужно да донесе Статут и друга акта у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

### Члан 18

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 06-300/2003-16  
У Нишу, 26. 12. 2003. године

## СКУПШТИНА ГРАДА НИША



Председник  
Горан Ђирић

На основу члана 8 Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 16/97 и 42/98), члана 4 Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", број 25/2000 и 25/2002) и члана 34 Статута града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 26/2002 и 92/2004),

Скупштина града Ниша, на седници од 17.11.2005. године, донела је

22. 11. 2005

11445

1. 11617

**ОДЛУКУ  
О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА  
ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,  
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА**

**Члан 1**

У Одлуци о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада ("Службени лист града Ниша", број 66/2003), члан 6 допуњује се ставом 3 који гласи:

"Уколико се у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке не закључи уговор из претходног става овог члана, висину накнаде утврдиће Скупштина града Ниша."

**Члан 2**

Члан 16 одлуке допуњује се ставом 2 који гласи:

"Своје обавезе преноса средстава, опреме као и запослених радника, ЈКП "Медиана", ЈКП "Наиссус" и ЈП Дирекција за изградњу града, извршиће у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке."

**Члан 3**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 06-641/2005-55/02

У Нишу, 17.11.2005. године

**СКУПШТИНА ГРАДА НИША**



Заменик председник,

*Дејан Цакић*  
Дејан Цакић

Примљено: 20. 04. 2010			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
00	3487		

На основу члана 4 Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", број 25/2000, 25/2002, 107/2005 и 108/2005), члана 8 Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 16/97 и 42/98) и члана 37 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" бр. 88/2008)

Скупштина Града Ниша, на седници од 15.04. 2010. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ, СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА

#### Члан 1.

У Одлуци о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада ("Службени лист Града Ниша", број 66/2003 и 86/2005) у члану 1 додаје се нови став 2 који гласи:

"Оснивач јавног комуналног предузећа је Град Ниш, у чије име оснивачка права врши Скупштина Града."

#### Члан 2

Члан 2 мења се и гласи:

"Пословно име јавног комуналног предузећа је: Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш.

Скраћено пословно име јавног комуналног предузећа је: ЈКП "Обједињена наплата" Ниш."

#### Члан 3

У члану 3 став 2 и члану 4 став 2 реч:"оснивача" замењује се речима:"Скупштине Града."

#### Члан 4

У члану 8 брише се став 3.

#### Члан 5

Члан 10 мења се и гласи:

"Члан 10

Управни одбор у складу са законом:

## Образложење

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада врши се усаглашавање оснивачког акта предузећа са Законом о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса, Законом о привредним друштвима и другим важећим прописима.

Предлогом Одлуке извршено је усаглашавање оснивачког акта са наведеним прописима у делу који се односи на пословно име предузећа, поремећај у пословању предузећа, надлежности органа предузећа, обезбеђивање општег интереса у предузећу и обезбеђивање услова за заштиту и унапређење животне средине.

Према важећем Закону о привредним друштвима предузеће има пословно име и скраћено пословно име, а не назив, односно скраћени назив, па се у складу са тим овом Одлуком предлаже да предузеће има пословно име и скраћено пословно име.

Предложеним изменама и допунама одређена су овлашћења оснивача у случају поремећаја у пословању јавног предузећа тако што је прописано које мере Скупштина Града у том случају може предузети, ради обезбеђења услова за несметано функционисање предузећа и обављање делатности од општег интереса.

Предлогом Одлуке утврђене су надлежности Управног одбора, Надзорног одбора и директора предузећа.

Такође, прописује се да Надзорни одбор најмање једанпут годишње подноси Скупштини Града извештај о извршеном надзору, који истовремено доставља и Управном одбору.

Предлогом Одлуке прописано је обезбеђење општег интереса у јавном предузећу тако што Скупштина Града или Градско веће на одређене акте Управног одбора даје сагласност. (нпр. Скупштина Града даје сагласност на статут, програм пословања, одлуку о оснивању зависног друштва капитала и др., а Градско веће даје сагласност на тарифу (одлуку оценама, тарифни систем), прибављање и отуђење имовине веће вредности и др.).

Изменом и допуном Одлуке уређује се оснивање зависних друштва капитала, расподела добити предузећа, прибављање и отуђење имовине веће вредности, као и то шта се сматра под прибављањем и отуђењем имовине веће вредности.

Такође, предлог Одлуке садржи одредбе о заштити животне средине које у складу са Законом треба да садржи акт о оснивању јавног предузећа.

У прилогу предлога дат је преглед чланова Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада, који се мењају и допуњују.

У Нишу, фебруара 2010. год.

Начелник Управе за комуналне делатности,  
енергетику и саобраћај



Дејан Јовановић

## Члан 8

После члана 12 додају се нови чланови 12 а и 12 б, који гласе:

### "Члан 12 а

Надзорни одбор у складу са законом:

- надзире пословање јавног комуналног предузећа
- прегледа годишњи извештај, годишњи обрачун и предлог за расподелу добити.
- врши и друге послове предвиђене законом и Статутом.

### Члан 12 б

Извештај о извршеном надзору надзорни одбор подноси Скупштини Града најмање једном годишње.

Надзорни одбор извештај о извршеном надзору истовремено доставља и управном одбору."

## Члан 9

После члана 13 додају се нови чланови 13 а, 13 б, 13 в и 13 г, који гласе:

### "Члан 13 а

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу, надлежни орган Града даје сагласност на:

- 1) статут;
  - 2) програм пословања;
  - 3) давање гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;
  - 4) тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.);
  - 5) улагање капитала у друга друштва капитала;
  - 6) статусне промене и промене правне форме предузећа;
  - 7) акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм приватизације и проспекат за приватизацију
  - 8) одлуку о издавању акција без накнаде.
- Скупштина Града даје сагласност на одлуке из тачке 1), 2), 6), 7) и 8), а Градско веће на одлуке из тачке 3), 4) и 5).

### Члан 13 б

Прибављање и отуђење имовине веће вредности врши се уз сагласност Градског већа.

Под прибављањем и отуђењем имовине веће вредности сматра се пренос или више повезаних преноса чији је предмет прибављање или отуђење имовине чија тржишна вредност у моменту доношења одлуке представља



Начин обезбеђивања услова из става 1 овог члана, утврђује јавно предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

#### Члан 15 б

Предузеће је дужно да усклади Статут са одредбама ове одлуке у року 60 дана, од дана њеног ступања на снагу."

#### Члан 13

Члан 17 се брише.

#### Члан 14

Овлашћује се Служба за послове скупштине Града сачини и објави пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада

#### Члан 15

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 06-260/2010-17-02  
У Нишу, 15.04.2010. године

#### СКУПШТИНА ГРАДА НИША



Председник  
Проф. др Миле Илић

На основу члана 4 Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", број 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05 и 123/07-др.закон) и члана 37 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" бр. 88/2008),

Скупштина Града Ниша, на седници од 18.01.2012. године, донела је

### О Д Л У К У

## О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ, СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА

#### Члан 1.

У Одлуци о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада ("Службени лист Града Ниша", број 29/10-пречишћен текст), члан 4 мења се и гласи:

#### „Члан 4

Делатност Јавног комуналног предузећа је:

63.11 Обрада података, хостинг и сл.

- делатност целокупне обраде података које доставља корисник и израде специјализованих извештаја на бази података набављених од клијената, као и уношење података."

#### Члан 2.

После члана 4 додаје се члан 4а који гласи:

#### "Члан 4а.

Јавно комунално предузеће може обављати и делатност:

66.19 Остале помоћне делатности у пружању финансијских услуга, осим осигурања и пензијских фондова

- Обрада финансијских трансакција, клиринг и салдирање, укључујући трансакције обављене кредитним картицама.

Јавно комунално предузеће може обављати и друге делатности утврђене Статутом уз сагласност оснивача."

#### Члан 3

Предузеће је дужно да усклади Статут са одредбама ове одлуке у року од 60 дана од дана њеног ступања на снагу.

#### Члан 4

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 06-36/2012-15-02

У Нишу, 18.01.2012. године

"ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,  
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА" НИШ

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
00	286		

СКУПШТИНА ГРАДА НИША



Заменик председника

Прим. др. сци. мед. Небојша Крстић

На основу члана 4 Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/2012) и члана 37 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008),

Скупштина Града Ниша на седници од 23.05. 2013. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ**  
**ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ**  
**НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ, СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И**  
**НАКНАДА**

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,  
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА НИШ

Принљено: 27.05.2013			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
00	3208		

**Члан 1.**

У Одлуци о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада, ("Службени лист Града Ниша", број 29/10- пречишћен текст и 2/2012), у члану 1 став 2 после речи: "Град Ниш" додају се речи: "са седиштем у Нишу, улица Николе Пашића број 24".

**Члан 2.**

У члану 2. став 1 после речи „Ниш“ брише се тачка и додају речи: „(у даљем тексту: Предузеће).“

**Члан 3.**

У члану 3. став 2. брише се.

**Члан 4.**

Члан 4. мења се и гласи:

„Члан 4.

„Делатност предузећа је:

63.11 Обрада података, хостинг и сл.

- делатност целокупне обраде података које доставља корисник и израде специјализованих извештаја на бази података набављених од клијената, као и уношење података-претежна делатност.“

## **Члан 5.**

После члана 4а. додаје се нови члан 4б. који гласи:

"Члан 4б.

Предузеће не може променити делатност, седиште и пословно име без сагласности Скупштине Града."

## **Члан 6.**

После члана 6. додаје се нови члан 6а. који гласи:

"Члан 6а.

Основни капитал Предузећа износи 5.000,00 динара.

Усклађивање регистрованог капитала са капиталом исказаним по финансијским извештајима, биће извршено у складу са Законом о привредним друштвима и прописима којима се уређује регистрација привредних субјеката."

## **Члан 7.**

Члан 7. мења се и гласи:

"Члан 7.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, која су пренета у својину Предузећа у складу са законом, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини.

Предузеће за обављање делатности од општег интереса, може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са законом, овом одлуком и уговором."

## **Члан 8.**

Члан 8. мења се и гласи:

"Члан 8.

Управљање у Предузећу је организовано као једнодомно.

Органи предузећа су:

- 1) Надзорни одбор
- 2) директор."

## **Члан 9.**

Чланови 9. и 10. бришу се.

## **Члан 10.**

Члан 11. мења се и гласи:

"Члан 11.

„Директора Предузећа именује Скупштина Града, на основу спроведеног јавног конкурса, у складу са законом.

Директор Предузећа је јавни функционер у смислу закона којим се регулише област вршења јавних функција.

На услове за именовање директора Предузећа сходно се примењују одредбе Закона о раду.

Директор Предузећа заснива радни однос на одређено време."

## **Члан 11.**

После члана 11. додају се нови чланови 11а., 11б., 11в., 11г., 11д., 11ђ., 11е., 11ж. и 11з. који гласе:

"Члан 11а.

Мандат директора Предузећа је четири године

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Члан 11б.

Оставка се у писаној форми подноси Скупштини Града.

#### Члан 11в.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор Предузећа.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

#### Члан 11г.

Скупштина Града разрешиће директора пре истека периода на који је именован:

1) уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу, дошло до знатног одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа;

2) уколико у току трајања мандата буде правноснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора;

3) у другим случајевима прописаним законом.

#### Члан 11д.

Скупштина Града може разрешити директора пре истека периода на који је именован у случајевима прописаним законом.

#### Члан 11ђ.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Скупштина Града доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правноснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане законом којим се уређује област рада.

#### Члан 11е.

Скупштина Града именује вршиоца дужности директора, у следећим случајевима:

1) уколико директору престане мандат због истека периода на који је именован, због подношења оставке или у случају разрешења пре истека мандата;

- 2) уколико буде донето решење о суспензији директора;
- 3) у случају смрти или губитка пословне способности директора.

Вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

У нарочито оправданим случајевима, а ради спречавања настанка материјалне штете, Скупштина Града може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци.

Вршилац дужности има сва права, обавезе и овлашћење директора.

#### Члан 11ж.

Директор Предузећа:

- 1) представља и заступа Предузеће;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Предузећа;
- 4) одговара за законитост рада Предузећа;
- 5) предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
- 6) предлаже финансијске извештаје;
- 7) извршава одлуке надзорног одбора;
- 8) доноси акт о систематизацији уз сагласност Градског већа и
- 9) врши друге послове одређене законом, овом одлуком и статутом Предузећа.

#### Члан 11з.

Директор има право на зараду, а може имати и право на стимулацију у случају када Предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Одлуку о исплати стимулације доноси Скупштина Града.

Стимулација из става 1. овог члана не може бити одређена као учешће у расподели добити, а посебно се исказује у оквиру годишњих финансијских извештаја."

#### Члан 12.

У члану 12. после става 3. додаје се став 4. који гласи:

"За председника и чланове надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године;

- 3) да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је оснивано Предузеће;
- 4) најмање три године искуства на руководећем положају;
- 5) да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања;
- 6) да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности јавног предузећа.“

### **Члан 13.**

После члана 12. додаје се члан 12а. који гласи:

#### **"Члан 12а.**

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- надзорни одбор не достави Скупштини Града на сагласност годишњи програм пословања,
- Скупштина Града не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- пропусти да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем и на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље учинка.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовања новог председника или члана надзорног одбора."

### **Члан 14.**

Члан 13. мења се и гласи:

#### **"Члан 13.**

„Надзорни одбор:



- 1) утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији;
  - 2) усваја извештај о степену реализације програма пословања;
  - 3) доноси годишњи програм пословања, уз сагласност Скупштине Града;
  - 4) надзире рад директора;
  - 5) врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа;
  - 6) успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;
  - 7) утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Скупштини Града ради давања сагласности;
  - 8) доноси статут уз сагласност Скупштине Града;
  - 9) одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката, уз сагласност Скупштине Града;
  - 10) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Скупштине Града;
  - 11) даје сагласност директору за предузимање послова или радњи у складу са законом, статутом и одлуком оснивача;
  - 12) закључује уговор о раду на одређено време са директором Предузећа;
  - 13) врши друге послове у складу са законом, статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.
- Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.“

#### **Члан 15.**

Члан 14. мења се и гласи:

“Члан 14.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује Скупштина Града, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.“

#### **Члан 16.**

У члану 15. став 2. мења се и гласи:

„Чланови надзорног одбора и директор одговарају за штету коју својом одлуком проузрокују Предузећу, повериоцима и оснивачу у случајевима и под условима утврђеним законом.“

## **Члан 17.**

Члан 16. мења се и гласи:

"Члан 16.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни орган даје сагласност на:

1) статут;  
2) давање гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;

3) тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.) осим ако другим законом није предвиђено да ту сагласност даје други државни орган;

4) располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину Предузећа, веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђених овом одлуком;

5) акт о општим условима за испоруку производа и услуга;

6) улагање капитала;

7) статусне промене;

8) акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији.

Скупштина Града даје сагласност на одлуке из тачке 1), 4), 6), 7) и 8), а Градско веће на одлуке из тачке 2), 3) и 5) ."

## **Члан 18.**

Члан 17. мења се и гласи:

„Члан 17.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности врши се уз сагласност Скупштине Града.

На прибављање и отуђење имовине веће вредности примењују се одредбе закона којима се уређује правни положај привредних друштава.

Јавно предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег

интереса осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко-технолошких унапређења."

#### **Члан 19.**

После члана 17. додаје се нови члан 17а. који гласи:

"Члан 17.а

Предузеће може да се кредитно задужи код пословних банака, фондова и других финансијских организација, под условима прописаним законом."

#### **Члан 20.**

У члану 18. после става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

"Предузеће према зависном друштву капитала из става 1. овог члана, има права, обавезе и одговорности које има и оснивач према Предузећу."  
Постојећи став 2. постаје став 3.

#### **Члан 21.**

Члан 19. мења се и гласи:

"Члан 19.

Одлуку о расподели добити доноси надзорни одбор Предузећа уз сагласност Скупштине Града.

Добит Предузећа, утврђена у складу са законом, може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са законом, актима оснивача и овом одлуком.

Део средстава по основу добити усмерава се оснивачу и уплаћује се на рачун прописан за уплату јавних прихода.

Одлуку о начину покрића губитка доноси надзорни одбор Предузећа уз сагласност Скупштине Града."

#### **Члан 22.**

После члана 19 додаје се нови члан 19 а који гласи:

„Члан 19а.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, Предузеће је дужно да одмах о томе обавести управу надлежну за комуналне делатности и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Уколико Предузеће не предузме мере из става 1. овог члана у року који одреди оснивач, управа надлежна за комуналне делатности ће предузети мере прописане законом и прописима Скупштине Града."

### **Члан 23.**

Члан 20 мења се и гласи:

„Члан 20.

У случају штрајка у предузећу или у његовом зависном друштву капитала, мора се обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од јавног интереса.

Минимум процеса рада утврђује Скупштина Града у складу са законом.

Ако се у предузећу, или у његовом зависном друштву капитала, у случају штрајка не обезбеди и не врши минимум процеса рада, а услед тога би могла да наступи непосредна опасност или изузетно тешке последице за живот и здравље људи и безбедност људи и имовине, Градоначелник је дужан да без одлагања предузме мере у складу са законом.

### **Члан 24.**

После члана 20 додаје се члан 20а који гласи :

„20а.

У случају поремећаја у пословању Предузећа Скупштина Града може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа и за обављање делатности од општег интереса, а нарочито:

- 1) промену унутрашње организације Предузећа;
- 2) разрешење органа које именује и именовање привремених органа Предузећа;
- 3) ограничења права појединих делова - огранака Предузећа да иступају у правном промету са трећим лицима;
- 4) ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини;
- 5) друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и овом одлуком."

## Члан 25.

Члан 23. мења се и гласи:

"Члан 23.

Предузеће је дужно да усклади Статут са одредбама ове одлуке у року од тридесет дана, од дана њеног ступања на снагу."

## Члан 26.

Управни одбор Предузећа наставља да обавља послове Надзорног одбора утврђене овом одлуком, до именованја председника и чланова Надзорног одбора у складу са законом.

## Члан 27.

Овлашћује се Служба за послове Скупштине Града да сачини и објави пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш.

## Члан 28.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 06-312/2013-7-02  
У Нишу, 23.05.2013.

## СКУПШТИНА ГРАДА НИША



Председник

*Mile Ilić*  
Проф. др Миле Илић

## Образложење

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада врши се усаглашавање оснивачког акта предузећа са Законом о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/2012), Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011), Законом о привредним друштвима ("Службени гласник РС", број 36/2011 и 99/2011), Уредбом о мерилима и критеријумима за разврставање јавних предузећа ("Службени гласник РС", број 20/2013) и другим важећим прописима.

Предлогом Одлуке извршено је усаглашавање оснивачког акта са наведеним прописима у делу који се односи на седиште оснивача, износ основног капитала, начин стицања и прибављања средстава за обављање делатности, имовину предузећа, предузимање мера за обезбеђење услова за несметано функционисање предузећа, управљање у предузећу и органе јавног предузећа организованог као једнодомно, надлежности органа предузећа, обезбеђивање заштите општег интереса у предузећу, прибављање и отуђење имовине веће вредности и задуживању јавног предузећа.

У складу са Уредбом о мерилима и критеријумима за разврставање јавних предузећа, јавна предузећа чији је оснивач Град Ниш организована су као једнодомна у којима су органи јавног предузећа надзорни одбор и директор. На овај начин реализована је потреба за рационализацијом рада јавних предузећа и повећањем њихове ефикасности и транспарентности рада и резултата.

У том смислу, као суштинска промена прописан је јавни конкурс за именовање директора, као и услови за именовање председника и чланова надзорног одбора предузећа.

Професионализација менаџмента није заступљена само начином именовања већ се огледа и у поступку разрешења како директора тако и надзорног одбора у случају да се не остваре планирани пословни резултати. Повећање степена одговорности несумњиво ће довести до повећања степена професионалности у раду и бољих пословних резултата јавних предузећа.

Предложеним изменама и допунама одређена су овлашћења оснивача у случају поремећаја у пословању јавног предузећа тако што је прописано које мере Скупштина Града у том случају може предузети, ради обезбеђења услова за несметано функционисање предузећа и обављање делатности од општег интереса.

Предлогом Одлуке, у складу са Законом о јавним предузећима и Одлуком о комуналним делатностима ("Службени лист Града Ниша", број 32/2007-пречишћен текст, 40/2007, 11/2009 и 66/2010) прописано је овлашћење надлежног органа Града за давање сагласности на одређене акте надзорног одбора ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу.

Изменом и допуном Одлуке уређује се оснивање зависних друштава капитала, расподела добити предузећа, прибављање и отуђење имовине веће вредности.

У прилогу предлога дат је преглед чланова Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада, који се мењају и допуњују.

У Нишу, априла 2013. године

Начелник  
Миодраг Брешковић

