

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА
Бр. 00-315
25. 01. 2024 год.
ниш

На основу члана 29. Статута ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш, Надзорни одбор на својој 20. редовној седници одржане дана 25.01.2024. године донео је следећу:

О ДЛУКУ

I

Усваја се Извештај о реализацији годишњег Програма пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2023. годину за период од 01.01.- 31.12.2023. годину.

II

Извештај о реализацији годишњег Програма пословања пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2023. годину за период од 01.01.- 31.12.2023. год. и Образложение известиоца бр: 00-309 од 24.01.2024. године је саставни део ове Одлуке.

III

Одлуку доставити Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове, служби аналитике и рачуноводства и архиви предузећа.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА



Анђелија Стаменковић, дипл. правник

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНИ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГИ НАКНАДА

Бр. 00 - 313/1

25.01.2024. год.

ЗБИРНИ ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01. до 30.09.2023. године

Табела 1.

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Укупни приходи		Укупни расходи		Нето резултат	у 000 динара
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	ЈКП Обједињења налата Ниш	299,900	235,257	299,401	234,337	499	920
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
	УКУПНО	299,900	235,257	299,401	234,337	499	920

Табела 2.

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Број запослених		Средња за зарплате (Бруто I)		Субвенције		у 000 динара
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	
1	ЈКП Обједињења налата Ниш	152	133	191,293	152,196			
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
	УКУПНО	152	133	191,293	152,196			

* Кредитна задуженост последњег дана извештајног периода



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНДА
Бр. 02 - 5/5/1

НИШ

Обрачун I.

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12.2023. године*

Група рачуна, рачуна	Позиција	АОП	Ставе на дан 31.12.2022. Претходна година	План		Принош реализације (реализација / план 31.12.2023.)	
				Ставе на дан 31.12.2023. Текућа година	Реализација		
1	2	3	4	5	6	7	8
А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1006 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)		1001	210,868	299,450	299,450	234,681	78%
60 1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)		1002	0	0	0	0	
600, 602 и 604 2. Продати или продаје роба по земаљском тржишту		1003					
601, 603 и 605 3. Продати или продаје роба на иностранском тржишту		1004					
61 II ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)		1005	209,159	299,450	299,450	234,153	78%
610, 612 и 614 1. Продати или продаје производа и услуга на земаљском тржишту		1006	209,159	299,450	299,450	234,153	78%
611, 613 и 615 2. Продати или продаје производа и услуга на иностранском тржишту		1007					
62 III ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ		1008					
63 IV ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРИШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА		1009					
631 V СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРИШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА		1010					
64 и 65 VI ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		1011	1,709			528	
68, осим 683, 685 и 686 VII ПРИХОДИ ОД УСЛУГА ИМАНДА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОССИМ ФИНАНСИЈСКЕ)		1012					
69, осим 683, 685 и 686 VIII ПРИХОДИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)		1013	209,668	299,291	299,291	234,337	78%
50 I НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАЈЕ РОБЕ		1014					
51 II ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРЊАЦИ И ЕНЕРГИЈЕ		1015	7,881	17,500	17,500	9,295	53%
52 III ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)		1016	169,088	240,011	240,011	190,298	79%
520 I Трошкови зарада и лични расходи		1017	131,981	191,293	191,293	152,196	80%
521 2. Трошкови порета и доприноса на цардине и највеће зарисе		1018	21,199	28,980	28,980	25,058	80%
52 осим 520 и 521. 3. Остали лични расходи и напоме		1019	15,908	19,738	19,738	15,044	76%
540 IV ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ		1020	3,133	4,900	4,900	3,969	81%
58, осим 583, 585 и 586 V РАСХОДИ ОД УСЛУГА ИМАНДА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОССИМ ФИНАНСИЈСКЕ)		1021					
53 VI ТРОШКОВИ ПРОДАЈНИХ УСЛУГА		1022	9,057	15,540	15,540	9,841	63%
54, осим 540 VII ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА		1023	4,460				
55 VIII НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ		1024	16,049	21,340	21,340	20,934	98%

	Б. ПОСЛЕДНИИ ДОБЫЧКИ (1644 + 1645) ≥ 0	1645	1,200	159	159	344	216%	
	Г. ПОСКОДНЫЙ ГУБНКАК (1613 + 1601) ≥ 0	1626						
	Д. ФИНАНССКИЕ ПРЯХОДЫ	1627	587	50	50	576		
	(1613 + 1629 + 1644 + 1631)							
	ФИНАНСССКАЯ ПРЯХОДА ИЗ ОФИСА СА МАТИЧНИЦА, ЗАВИСИМЫЙ ОСТАТОК	1628						
	ПОВЕДАНИЯ ЛИЧНОМА	1629	50	50	50	52		
	Е. ПРИХОДЫ ОД КАМАТА	1630						
	Ш. ПОДИТВИЕ КРУСНЕ РАЗЛОЖЕ И ПОЗИТИВНЫИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗДЕ	1631	587			494		
	665 и 669 IV. ОСТАЛЫ ФИНАНССКИИ ПРИХОДЫ	1631						
	Ч. ФИНАНССКИИ РАСХОДЫ	1632	6	60	60	60		
	(1613 + 1629 + 1644)							
	I. ФИНАНССКИИ РАСХОДЫ ИЗ ОФИСА СА МАТИЧНИЦА, ЗАВИСИМЫЙ ОСТАТОК	1633						
	ПОВЕДАНИЯ ЛИЧНОМА	1634	60	60	60			
	II. РАСХОДЫ КАМАТА	1635						
	III. НЕДАТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛОЖЕ И НЕГАТИВНЫИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗДЕ	1636	6					
	560 и 561 V. ОСТАЛЫ ФИНАНССКИИ РАСХОДЫ	1636						
	Е. ДОБЫЧАК ИЗ ФИНАНССРАВА (1632 + 1633) ≥ 0	1637	581			10		
	Ж. ГУБНТАК ИЗ ФИНАНССРАВА (1632 + 1637) ≥ 0	1638						
	663, 685 и 686 3. ПРИХОДЫ ОД УСЛОВЛЯВАЛА КРЕДИТОСТИ ФИНАНССКИЕ ИМОВИНЕ КОДА СЕ ИСКАЗУЮ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРЮДЕНГАНС УСПЕХА	1639						
	И. РАСХОДЫ ОД УСЛОВЛЯВАЛА ВРЕДНОСТИ ФИНАНССКИЕ ИМОВИНЕ КОДА СЕ ИСКАЗУЮ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРЮДЕНГАНС УСПЕХА	1640						
	583, 585 и 586 583, 585 и 586	1641	400	400	400			
	67 І. ОСТАЛЫ ПРИХОДЫ	1642	1	30	30			
	57 ІІ. ОСТАЛЫ РАСХОДЫ	1643	211,455	259,900	299,900	235,257	78%	
	Д. УЧУЩИИ ПРИХОДЫ	(1601 + 1627 + 1629 + 1641)						
	Дв. УЧУЩИИ РАСХОДЫ	(1613 + 1621 + 1644 + 1641)	1644	209,675	259,381	299,181	234,337	78%
	М. ДОБЫЧАК ИЗ РЕДОВНОГО ПОСЛОВАНА ПРЕ ОПОРЕНГАВА (1643 + 1644) ≥ 0	1645	1,760	519	519	520	177%	
	Н. ГУБНТАК ИЗ РЕДОВНОГО ПОСЛОВАНА ПРЕ ОПОРЕНГАВА (1644 + 1645) ≥ 0	1646						
	ІІ. ПОДИТВИИ НЕДО ЕФЕКСИ НА ТРЕХДАЛ ГДО ОСНОВУ ДОНЕНТА ПОСЛОВАНА	1647						
	КОДЕ СЕ ОБУСТАВА, ПРОМЕЖА РАЧУНОВОДСТВЕНХ ПОЛИТВЕА И НСТРАНСИИ							
	ІІІ. ГРЕНДАК ЕГ ГРАНДЕНХ ТЕРНОДА							
	О. НЕДАТИВНА ДЕТО ЕФЕКСИ НА ГРЕНДАК НА ОСНОВУ ГРЕНДАКА ПОСЛОВАНА	1648						
	ГРЕНДАК ЕГ ГРАНДЕНХ ТЕРНОДА							
	ІІІ. ДОБЫЧАК ПРЕ ОПОРЕНГАВА	(1645 + 1647 - 1645) ≥ 0	1649	1,780	499	499	920	14%

	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОНОРЕЧИВАЊА $(1046 + 1045 + 1048 + 1047) \geq 0$	1056		
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	1,023	
722.1 прв. табло	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	66	
722.2 пот. садр	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЈИЧНА ПРИМАВА НОСЈОДАЊА	1054		
	В. НЕТО ДОБИТАК $(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 + 1054) \geq 0$	1055	691	499
	У. НЕТО ГУБИТАК $(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$	1056		920
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕЛНИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		
	II. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕЛНИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИИ			
	1. Основна зарада по акцији	1061		
	2. Уплатена (разподелена) зарада по акцији	1062		

* Последњи дан промесеца за који се извештај склапа



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОВЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА

Бр. 00 - 315/1

Образац Ia.

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2023. године* 25.01.2024. год

у 00 днира

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОВ	Статије на дан 31.12.2022. Претходна година	Планирано статије на дан 31.12.2023.	31.12.2023. године*		Проценат реализације (реализација / план)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА:						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0005 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	11,580	23,000	23,000	10,789	47%
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	3,546	7,000	7,000	3,093	30%
010	1. Улагаша у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лицензе, робне и услужне марке, солтаре и остале нематеријална имовина	0005	3,546	7,000	7,000	3,093	30%
013	3. Гудви	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и ненитеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аналис за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИЈЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	8,034	16,000	16,000	8,096	54%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010					
023	2. Постројења и опрема	0011	8,034	16,000	16,000	8,096	54%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012					
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013					
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагаша на тајм некретнинама, постројењима и опреми	0014					
029 (дво)	6. Аварис за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (дво)	7. Аварис за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0	0	
040 (дво), 041 (дво) и 042 (дво)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују метишом учешћа)	0019					
040 (дво), 041 (дво), 042 (дво)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (дво) и 051 (дво)	3. Дугорочни пласмани матичном, зајвничким и осталим поседником лицима и дугорочна потраживаша од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (дво), 051 (дво)	4. Дугорочни пласмани матичном, зајвничким и осталим поседником лицима и дугорочна потраживаша од тих лица у иностранству	0022					
045 (дво) и 053 (дво)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (дво) и 053 (дво)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочни финансијска улагања (картице од вредности које се вреднују по извртнионцу вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене азије и откупљене сопствене уделе	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остале дугорочни финансијски пласмани и остале дугорочне потраживаше	0027					
28 (дво) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАДИЧЕЊА	0028					
288	VI. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	390				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	2,841,004	3,885,850	3,885,850	2,976,639	77%
Класа 1, осим групе рачуна 14	1. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	1,130	850	850	240	28%
10	1. Материјал, резервни делови, штав и ситан инвентар	0032	131	400	400	11	3%
11 и 12	2. Недовршена привезводња и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	999	450	450	229	51%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	VI. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					

20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0019 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	13,535	40,000	40,000	21,342	53%
204	1. Потраживачи од купова у земљи	0039	13,535	40,000	40,000	21,342	53%
205	2. Потраживачи од купова у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживачи од аутономног, зависног и осталог помесничких лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживачи од аутономног, зависног и осталог помесничких лица у иностранству	0042					
206	5. Остале потраживачи по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0044 + 0046 + 0047)	0044	2,755,693	3,792,000	3,792,000	2,859,720	75%
21, 22 осим 233 и 234, и 27	I. Остале потраживачи	0045	2,743,450	3,789,000	3,789,000	2,856,819	75%
233	2. Потраживачи за време пливне порте из добитнице	0046	7,243	3,000	3,000	2,905	97%
234	3. Потраживачи по основу претпоставак осталих портова и дорманаса	0047					
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ТИЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	0	0	
230	1. Краткорочни кредити и финансијски инструменти импресуматива	0049					
231	2. Краткорочни кредити и финансијски инструменти импресуматива лизинг	0050					
232, 234 (ако)	3. Краткорочни кредити, зајмови и плаќања у земљи	0051					
233, 234 (ако)	4. Краткорочни кредити, зајмови и плаќања у иностранству	0052					
235	5. Хартији од предавници који се предлужују по импресумативној вредности	0053					
236 (ако)	6. Финансијска средства који се предавају по фер вредности кроз Банкарске услуге	0054		+			
237	7. Откупљавање консистенције акције и откупљавање сопствене у泰山	0055					
236 (ако), 238 и 239	8. Остале краткорочне финансијске праксиде	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	70,646	53,000	53,000	95,357	180%
25 (ако), осим 248	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗВРТАНИЧЕЊА	0058					
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА НМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	2,853,174	3,908,850	3,908,850	2,982,448	76%
II	В. БАНКИЛАГСКА АКТИВА	0060	260,000	260,000	260,000	260,000	100%
	ПЛАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0401 + 0402 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0413 - 0412) - П	0401	12,587	12,957	12,957	13,162	102%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5,005	5,005	5,005	5,005	100%
31	II. УПЛАСАНИ А НЕУПЛАСЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМОДА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВ	0405	6,891	7,453	7,453	7,237	97%
330 и потичеши са њим рачуне 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЧУМНИЕ РИНАГОРИЗАЦИОННЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРАДНОВАНИ ДОБИТАК ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРАДНОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСТОРЕВЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	691	499	499	920	184%
340	1. Нераспоређени добитни резултати година	0409					
341	2. Нераспоређени добитни резултати године	0410	691	499	499	920	184%
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0	0	
350	1. Губитак даних година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414					
	5. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0421)	0415	15,055	6,900	6,900	13,059	189%
40	6. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	15,055	6,900	6,900	13,059	189%
404	7. Резерви који се праве у урактичном року	0417	15,055	6,900	6,900	13,059	189%
405	8. Резерви који се праве у практичном року	0418					

40, осим 400 и 404	1. Остале дугорочне резервишава	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	0	0	0	0	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (дво) и 412 (дво)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (дво) и 412 (дво)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (дво)	4. Дугорочни кредити, ицмови и обавезе по основу запиши у земљи	0424					
415 и 416 (дво)	5. Дугорочни кредити, ицмови и обавезе по основу запиши у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованом хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (дво), осим 495 и 495 (дво)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	В. ОДЛОЖЕЊЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (дво)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНИ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИШАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	2,825,532	3,888,993	3,888,993	2,961,227	76%
467	1. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИШАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	
410 (дво) и 421 (дво)	1. Обавезе по основу кредити према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (дво) и 421 (дво)	2. Обавезе по основу кредити према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (дво), 424 (дво), 425 (дво), и 429 (дво)	3. Обавезе по основу кредити и зајмова од лица која инсу домаћа банке	0436					
422 (дво), 424 (дво), 425 (дво) и 429 (дво)	4. Обавезе по основу кредити од домаћих банака	0437					
423, 424 (дво), 425 (дво) и 429 (дво)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочном хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУДИЈЕ	0441					
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	2,006	1,800	1,800	2,286	127%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остале повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остале повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	2,006	1,800	1,800	2,286	127%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (дво)	5. Обавезе по мениџменту	0447					
439 (дво)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	2,823,526	3,887,193	3,887,193	2,958,041	76%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	2,819,145	3,883,593	3,883,593	2,955,322	76%
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на добуту вредност и осталог зависних прихода	0451	3,358	3,600	3,600	3,619	101%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	1,023				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЛИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (дво) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454					
	В. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 - 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	2,853,174	3,908,850	3,908,850	2,987,448	76%
89	Ж. ВАНДИЛАНСКА ПАСИВА	0457	260,000	260,000	260,000	260,000	100%

* Последњи дан тромесецја за који се извештја саставља



Бр. 00-315/1

25.01.2024.

2000 дневица

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01. 31.12.2022. Претходна	План за 01.01. 31.12.2023. Текућа година	01.01-31.12.2023. план		реализације / план
				План	Реализација	
I	2			3	4	5
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (I до 4)	3001	3,798,904	4,164,609	4,164,609	3,697,038	89%
1. Продаја и примљене аванси у земљи	3002	300,074	314,609	314,609	212,004	67%
2. Продаја и примљене аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004					
4. Остале приливи из редовног пословања	3005	3,498,830	3,850,000	3,850,000	3,485,034	91%
II. Одливи готовине из пословних активности (I до 8)	3006	3,767,902	4,140,000	4,140,000	3,667,224	89%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	3,557,635	3,850,000	3,850,000	3,431,741	80%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остале личне расходи	3009	170,146	240,000	240,000	191,889	80%
4. Плаћене камате у земљи	3010					
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012	2,230			1,786	
7. Одливи по сопству осталој јавној приходи	3013	37,891	50,000	50,000	41,808	84%
8. Остали одливи из пословних активности	3014					
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	33,002	24,609	24,609	29,814	121%
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016					
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (I до 5)	3017	0	0	0	0	
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, неректнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остале финансијски пласмане	3020					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021					
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одлив готовине из активности инвестирања (I до 3)	3023	4,057	15,000	15,000	5,103	34%
1. Куповни акција и удела	3024					
2. Куповни нематеријалне имовине, неректнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	4,057	15,000	15,000	5,103	34%
3. Остале финансијски пласмане	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027					
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	4,057	15,000	15,000	5,103	34%
C. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (I до 7)	3029	0	0	0	0	0%
1. Увећане основне акцијалне	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одлив готовине из активности финансирања (I до 8)	3037	0	0	0	0	0%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплатене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	0	0	0	0	0%
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	0	0	0	0%
G. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	3,798,904	4,164,609	4,164,609	3,697,038	89%
D. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	3,767,902	4,140,000	4,140,000	3,667,224	89%
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) > 0	3050	26,945	9,609	9,609	24,711	23%
Б. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) > 0	3051					0%
Б. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	43,701	43,391	43,391	70,646	163%
Б. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЛТИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
Б. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЛТИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Б. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3055	70,646	53,000	53,000	95,357	180%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГАИ НАКНАДА

Образац 2

Бр. БР - 3/5/

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

25. 01. 2024. 20 год.

Р. бр.	Трошкови запослених	Ниј.ш		Процент реализације (реализација / п.п.н. 31.12.2023*)
		Реализација 01.01-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Текућа година	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	92,518,991	134,096,199	107,706,688 80%
2.	Маса БРУТО 1. зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	131,981,443	191,292,724	152,196,470 80%
3.	Маса БРУТО 2. зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	153,180,105	220,273,570	175,254,235 80%
4.	Број запослених по калдровској евиденцији - УКУПНО**	139	152	133 88%
4.1.	- на неодређено време	125	132	124 94%
4.2.	- на одређено време	14	20	9 45%
5	Накнаде по уговору о делу			
6	Број прималача накнаде по уговору о делу			
7	Накнаде по ауторским уговорима			
8	Број прималача накнаде по ауторским уговорима			
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима			
10	Број прималача накнаде по уговору о привременим и повременим пословима			
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора			
12	Број прималача накнаде по основу осталих уговора			
13	Накнаде члановима скупштине			
14	Број чланова скупштине			
15	Накнаде члановима управног одбора			
16	Број чланова управног одбора			
17	Накнаде члановима највишег одбора	1.509,769	1.518,980	1.485,284 98%

18	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	3	100%
19	Превоз запослених на посао и са посла	5,323,218	6,000,000	6,000,000	4,651,070	78%	
20	Дневнице на службеном путу	17,008	50,000	50,000	13,715	27%	
21	Накнаде трошкава на службеном путу	11,133	150,000	150,000	120,300	80%	
22	Отпремница за одлазак у пензију	377,359	1,300,352	1,300,352	391,568	30%	
23	Број прималаца	5	4	4	4	0%	
24	Јубиларне награде	148,148	400,000	400,000	204,894	51%	
25	Број прималаца	6	4	4	4	0%	
26	Смештај и исхрана на терету						
27	Помоћ радницима и породицама радника	6,370,429	7,250,000	7,250,000	6,295,709	87%	
28	Стипендије	44,000	200,000	200,000	0	0%	
29	Остале накнаде трошкава запосленима и осталим физичким лицима	1,692,299	2,378,000	2,378,000	1,442,776	61%	
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	458,788	490,000	490,000	438,183	89%	

* Последњи дан тромесеца за који се извештај саставља

** Број запослених последњих дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказани у бруто износу



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАЖНАДА
Бр. ФО - 3/5/1
25.01.2024. обовој згод

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ олнива / пријема калрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)					
	Станje на дан 30.09.2023. године*	124	11						
	Одлив калрова								
1.	природни одлив	2							
2.	раскид уговора	1	2						
3.									
4.									
...									
	Пријем								
1.	уговор о раду	3							
2.									
3.									
4.									
...									
	Станje на дан 30.09.2023. године**	Укупан број	Број жене мушкирача	Укупан број	Број жене мушкирача	Укупан број	Број жена	Број мушкирача	Број мушкирача
		124	70	54	9	5	4		

* последњи дан претходног тромесецја

** последњи дан тромесецја за који се извештај саставља

Генерални директор



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
Обједињену наплату комуналних
стамбених и других услуга и накнада
Бр. СВ-3/3/3

Бр. 25.01.2024. 20. год.
Ниш

Образац 4

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.12.2023*

у динарима

	План			Реализација
	Бруто 1	Индо	Бруто 1	
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	83,528	58,553	78,447
	Највиша појединачна зарада	175,669	123,144	159,625
	Просечна зарада	102,812	72,071	99,859
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	149,107	104,524	129,670
	Највиша појединачна зарада	192,582	135,000	189,485
	Просечна зарада	181,232	127,044	167,250
				119,418

* последњи дан тромесецја за који се извештај саставља

НАПОМЕНА: Програмом пословодња дате су просечне планске позиције за четири радна места у менџменту а у приложеној табели су исплате за најнижу и највишу појединачну зараду. Као што се из приложене табеле види позиција просечна зарада је исказана за сви места која су важећом Систематизацијом и Програмом пословодња саставни део пословодства.



Секретар

ЈП НА МЕДИЈА
СВЕРУЈИЧНЕ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ
СЛАНСТИКА И ДРУГИХ УСЛУГАИ НАКНАДА

Образац 5

Бр. 00 - 3/5/2023

У датуму

25.01.2024. год.

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Наименовање средстава	Економска карактеристика	Буџет (PC, АИ или ЛС)	План за 2023. годину (текућа година)		Износ неутрошених средстава из ранијих година
			01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	
Накнада					
УКУПНО:					

*Напомена: За првоколичински буџет је потребно имати увид у износу накнада коришћене средстава

Приход из буџета	Економска карактеристика	Буџет (PC, АИ или ЛС)	Реализација за период 01.01 - 31.03.2023. године*			
			Планирано	Исправљено	Реализовано (прочињено)	Неутрошено
Накнада		1	2	3	4 (2-3)	5
Накнада						
Накнада						
Накнада						
Накнада						
Накнада						
УКУПНО:						

Напомена: За првоколичински буџет је потребно имати увид у износу накнада коришћене средстава

* последњи дан трошковца за који се извештај саставља



Србска Република
Министарство финансија

Србија

ЈАДНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИНЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА У НАКАНАДА

Образац 6

Бр. — 00-315/1 —
— 25-04-2024 иш 20 год.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНИ:

Р. бр.	Назадуја	Начин на 01.01-31.12.2022. Претходна година	Резултатира 01.01-31.12.2022 Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Година*	01.01 - 31.12.2023. Година*	Приносак реализације (реализација / или 39,09.2023*)
				План	Реализација	
1.	Споредство					
2.	Доношење	200.000		200.000	190.000	95%
3.	Хуманитарне активности					
4.	Споредске активности					
5.	Репрезентација	490.000		490.000	489.952	100%
6.	Реклама и промоција	200.000		200.000	197.000	99%
7.	Остало					

Редни бр.	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Примени	2 Напомен	3 Износ	4 Примени	5 Напомен	6 Износ	7 Примени	8 Напомен	9 Износ
1				Draždo klub Kinezis		50.000			
2				Festival evropskih-Imperijskih суплеменитарних фестива		12.000			
3				Сливенат		30.000			
4						78.000			
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* посредни дни трошкови на који се исплаћају системи



РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТАВАЧЕ НЕ ДОБИТИ ИЛИ ИНОКРИНУ ГУЧИКА

Добитак / губитак из пословне тројице	Правни основ			Нето резултат			Примењена метода / начин покрића губитка		
	Датум добиончја	Број озлуке ИО / Скупштине	Датум добијача саглавности оснивача	Број акција које је добијена саглавности оснивача	Добитак / Губитак (у златничима)	Укупно испарење добити / губитак (у златничима)	% добити	Извес добити (у златничима)	Опис
2022					Добитак		50%		Избор је распоредена на изборне предузећа
2021	17.06.2022	00-2633			Добитак	632.236,42	50%	316.118,21	Избор је распоредена на изборне предузећа
2020	28.06.2021	00-3587	20.10.2021.	06-980/2021-28-02	Добитак	550.237,30	50%	275.118,65	Избор је распоредена на изборне предузећа
2019	30.07.2019	00-4079-1	14.10.2019	06-869/2019-13-02	Добитак	450.536,12	50%	225.268,06	Избор је распоредена на изборне предузећа
2018	26.06.2019	00-4279-2	29.10.2019	06-1019/2019-16-02	Добитак	391.071,74	50%	195.535,87	Избор је распоредена на изборне предузећа

Напомена: Јамчено је посунути таблу за пас зелених пет година

Бр. 0 - 355 / Ниш
25.01.2004. 20 год



WILLIAM T. MCKEE AND DAVID J. KELLY

Одлука о списаније избирател			
Година уплате	Уплата по основу добития	Датум уплате	Број одлуке
H (реџим)			
	= Укупно		
		24.11.2022.	
H - 1	316.118,21		00-3587
	= Укупно		
	316.118,21		
H - 2	275.118,65	27.10.2021.	00-4029-1
	= Укупно		
	275.118,65		
H - 3	225.268,06	05.11.2020.	00-4279-2
	= Укупно		
	225.268,06		
H - 4	195.315,87	05.11.2019.	00-3902-2
	= Укупно		
	195.315,87		
	= Укупно		
	228.970,82		

卷之三

ЈАДНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЕДИЉЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА
Бр. 20 - 515 2024 25.01.2024 Обједињ.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАВКА НА ДАН	АОИ	Вредност средстава (текући рачун, билјардни, девети рачун, акрецијски...)	Написано билоје	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
	068	Чековат			69598
	068	Платне картице			23980
	068	Текући рачун	Акц. Банка Ниш		68930
	068		Комерцијална Банка Ниш		1080618
	068		Банка Интеса Београд		356793
	068		ОТП Банка Нови Сад		235769
	068		Политексика штедњочиница		67336770
	068		Ерсте банка		482780
	068		Теленор банка		76618
	068		Сбербанка Београд		
	068		Райффайзен Банка Београд		86644
		Укупно у западним			70645700
	068	Чековат			
	068	Платне картице			251897
	068	Текући рачун	Акц. Банка Ниш		101099
	068		Комерцијална Банка Ниш		590973
	068		Банка Интеса Београд		370991
	068		ОТП Банка Нови Сад		236791
	068		Политексика штедњочиница		6663858
	068		Ерсте банка		1153244
	068		Теленор банка		11989
	068		Сбербанка Београд		
	068		Райффайзен Банка Београд		155299
		Укупно у западним			70407542
	068	Чековат			
	068	Платне картице			290487
	068	Текући рачун	Акц. Банка Ниш		596086
	068		Комерцијална Банка Ниш		884538

	068		Банка Интеса Београд	224491
30.06.2023.	068	ОПИ Банка Нови Сад	142682	
	068	Политанска интелигенција	70058311	
	068	Првост банка	457172	
	068	Теленор банка	95976	
	068	Райффайзен Банка Београд	101409	
			72851402	
	Укупно у депонијама			
	068	Чекови		
	068	Платне картице		960554
	068	Годући рачуни		714124
	068	Комерцијална банка Ниш		1194973
	068	Банка Интеса Београд		184707
	068	ОПИ Банка Нови Сад		361088
	068	Политанска интелигенција		81300558
	068	Првост банка		663826
	068	Теленор банка		110276
	068	Райффайзен Банка Београд		102168
	068			
	Укупно у депонијама			85591355
	068	Чекови		73668
	068	Платне картице		1233474
	068	Годући рачуни		
	068	Аник Банка Ниш		753407
	068	Комерцијална банка Ниш		1217086
	068	Банка Интеса Београд		480169
	068	ОПИ Банка Нови Сад		231274
	068	Политанска интелигенција		90304537
	068	Првост банка		799653
	068	Теленор банка		172292
	068	Сбербр Банка Београд		
	068	Райффайзен Банка Београд		101608
	Укупно у депонијама			95357108



Д. Ј. Г. С. С. Р.

ЛЯВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕТЕ ЗА
ОБЪЕДИНЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГ И НАКНДА
Бр. — Ф0 - 375 //

Chap. 10

Ниши 20 год.

Извештај о инвеституцијама

• * Година за коя се води първия запис

Образац 11
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПРОВОИ
ОБЈЕДИЊЕНУ НА ПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГАИ НАКНАДА

Бр. 00-3151

25.01.2024 у динарима

год.

ПОТРАЖИВАЊА за 2022. годину*

Потраживања (стапе на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2023	на дан 30.06.2023	на дан 30.09.2023	на дан 31.12.2023
до 3 месеца	23,997,750	28,706,411	32,959,480	21,341,675
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	23,997,750	28,706,411	32,959,480	21,341,675

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2023. годину*

у динарима

Неизмирени обавезе (стапе на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2023	на дан 30.06.2023	на дан 30.09.2023	на дан 31.12.2023
до 3 месеца	1,253,150	1,087,497	2,035,249	2,285,997
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	1,253,150	1,087,497	2,035,249	2,285,997

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПРОВОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузете страни која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузете тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2023*			1	200,000.00

* година за коју се извештај саставља

Опис спора*	Укупна вредност спорова**
Тужба запосленог по којој тражи исплату разлике зараде због промене кофицијента. Тужба је активна и нема утицаја на пословање.	200,000.00

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве



Д. Ђорђевић

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА

Бр. 00-31511

17.07.2023. год.
НИШ

Образац 12

ЈКП „ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА“ НИШ

ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

За период од 01.01. до 31.12.2023. године*

Ниш, 22.01.2024.године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш

Седиште: Ниш, Наде Томић бр. 7

Претежна делатност: 6311 ОБРАДА ПОДАТАКА, ХОСТИНГ И СЛ.

66.19 Остале помоћне делатности у пружању финансијских услуга, осим осигурања и пензијских фондова – обрада финансијских трансакција, клиринг и салдирања, укључујући трансакције обављене кредитном картицом

Матични број: 20116803

ПИБ: 104244673

Надлежно министарство: Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове

Делатности јавног предузећа/друштва капитала су:

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш је регистрована за обраду података које достављају предузећа у чије име и за чији рачун се врши унос и обрада података за задужење на комуналним рачунима. Сврха обједињавања свих комуналних обавеза на једном рачуну је да се изађе у сусрет потребама грађана да на једном месечном рачуну имају увид у све стамбено – комуналне услуге које користе. Поред тога, на једном месту могу измирити све обавезе. Поред израде и дистрибуције рачуна ЈКП „Обједињена наплата“ врши и наплату па својим шалтерима без провизије па је, имајући све у виду, јасно да је ово најефтинији и најефикаснији начин наплате комуналних услуга.

Годишњи/тргодишњи програм пословања:

Програм пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш број 00-4953 од 30.11.2022. године на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност број 06-1157/2022-21-02 на седници одржаној 28.12.2022. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш је у периоду 01.01-31.12.2023. године успешно спровела све активности везане за израду, доставу и наплату комуналних рачуна. Све планске позиције су у оквирма предвиђеним Програмом пословања. Корисницима наших услуга су на време достављени рачуни, а наплата је била на свим шалтерима уз максимално поштовање потреба грађана. Активно се ради да повећају броја корисника којима ће рачуни бити достављени електронским путем, а из дана у дан је све вишег корисника који плаћају рачун преко сајта предузећа. Предузеће је од 01.05.2022. године, у складу са Законом о електронском фактурисању, отпочело са издавањем и чувањем електронских фактура.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Пословни приходи обухватају: групу 61 - приходи од продаје производа и планирани су у износу од 299.450 хиљада а реализовани са 234.681 хиљада што је 78% од планираног износа.

Група 61 у износу 234.153 хиљада односе се на приходе од услуга које предузеће врши у име и за рачун удружиоца и остварени су 78% од плана.

Група 65 –остало пословни приходи реализовани у износу од 528 хиљада динара.

Пословни расходи су планирани у износу од 299.291 хиљада а реализовани у износу од 234.337 хиљада, што износи 78% остварења.

Пословни расходи обухватају:

Трошкове канцеларијског материјала, горива и енергије планирано 17.500 хиљада, реализовано 9.295 хиљада што чини 53% реализације (електрична енергија 1.341 хиљада, трошкови грејања 768 хиљада, трошкови горива 231 хиљада и трошкови канцеларијског материјала 6.955 хиљада).

Трошкови зарада,накнада зарада и остали лични трошкови су планирани у износу од 240.011 хиљада, а реализовани 190.298 хиљада што је остварење од 79%. Ови трошкови обухватају:

Зараду радника,брuto 2 у износу од 175.254 хиљада,,накнаду превоза радника на и са посла 4.651 хиљада, накнада члановима Надзорног одбора 1.485 хиљада, дневнице за службени пут 14 хиљада динара, путни трошкови 120 хиљада динара, 455 хиљада динара пакетићи за децу које у складу са Колективним уговором предузеће исплаћује једном годишње за Новогодишње или Божићне празнике и отпремнине за одлазак у пензију 392 хиљада динара, стручно усавршавање 438 хиљада динара а трошкови за превенцију радне способности радника износе 988 хиљада динара, јубиларне награде 205 хиљада динара, солидарна помоћ радницима 6.296 фиљада динара. Трошкови производних услуга су планирани у износу од 15.540 хиљада а реализовани у износу од 9.841 хиљада што чини реализацију од 63%. Трошкове производних услуга чине ПТГ трошкови(телефон,интернет,достава) у износу од 4.312 хиљада динара,трошкови одржавања основних средстава(месечно одржававање

рачуна за штампу и ковертирање) 3.169 хиљада динара, трошкове закупа пословних просторија 1.622 хиљаде динара, књиговодствене услуге синдикатима 88 хиљада динара, трошкови -вода 100 хиљада динара, трошкови рекламе 197 хиљада динара, трошкови апракса 19 хиљада динара, трошкови истраживања тржишта 280 хиљада динара, годишња карта за паркирање 54 хиљада динара.

Трошкови амортизације основних средстава су планирани у износу 4.900 хиљада а реализовани у износу од 3.969 хиљада динара што је остварење од 81%. Нематеријални трошкови су реализовани у износу од 20.934 хиљада, односно са 98% остварења. Нематеријални трошкови састоје се од трошкова пословно техничке сарадње са медијима 2.186 хиљаде динара, трошкови донације 190 хиљаде, трошкови претплате на службене часописе 387 хиљада, трошкови ревизије 160 хиљада трошкова платног промета 7.941 хиљада динара, судски трошкови 8.828 хиљаде динара, трошкови репрезентације 490 хиљаде динара, а трошкови осигурања 472 хиљаде, трошкови процене ризика 64 хиљада динара, чланарина Привредна комора 203 хиљаде динара. Битно је напоменути да се трошкови утужења из године у годину смањују и да до ових трошкова долази једино у случају када странка уложи приговор и дође до парнице. Наплатом након завршеног процеса долази и до наплате трошкова.

Пословни добитак је реализован у износу од 344 хиљада динара а планирано је 159 хиљаде динара па је остварење 214%. Укупан добитак пре опорезивања је 920 хиљада.

2. БИЛАНС СТАЊА

Активи Биланса стања даје преглед стапне и обртне имовине по позицијама:
- стапне имовине која је реализована са 47% - план 23.000 хиљада динара, остварење 10.789 хиљада динара;

- обртне имовине, план 3.885.850 хиљада, реализација 2.976.659 хиљада динара односно 77% остварења. Обртна имовина се састоји од залиха материјала - план 850 хиљада реализација 240 хиљада (од тога дати аванси 229), потраживања по основу продаје - купци у земљи план 40.000 хиљада а реализација 21.342 хиљада, потраживања из специфичних послова (потраживања од грађана) план 3.792.000 хиљада а реализовано 2.859.720 што је 75%, друга потраживања (потраживања за више плаћен порез) план 3.000 динара, реализација 2.905 хиљада 97%, готовински еквиваленти и готовина, план 53.000 хиљада, реализација 95.357 хиљада.

- укупне активе - пословна имовина је је реализована са 76% од планираних 3.908.850 хиљада динара реализовано је 2.987.448 хиљада динара;

- валбилансне активе – 260.000 хиљада динара планирани износ а реализација 260.000. Ово је износ за који је ЈКП "Обједињена наплата" Ниш дала јемство за кредит код пословне банаке ЈП "Градска топлана" Ниш од 250.000 хиљада динара и гаранција па 10.000 хиљада динара као средство обезбеђења за дозвољено прекорачење по динарском текућем рачуну ЈП „Нишстан“.

Пасива Биланса стања даје преглед по позицијама:

- капитал - основни капитал 5.005 хиљада динара, резерве 7.237 хиљада динара и 920 хиљада нераспоређена добит текуће године.

- дугорочна резервисања - резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених план

6.800 хиљада динара, реализација 13.059 хиљада динара или 189% (резервисања за отпремнине и јубиларне награде у складу са МРС 19) - краткорочне обавезе - план 3.888.993 хиљаде, реализација 2.961.227 хиљада што је остварење од 76%. Састоје се од: обавезе из пословања, добављачи у земљи који још нису измирени (примљене фактуре са валутом плаћања након 31.12.2023.) 2.286 хиљада динара, остale краткорочне обавезе 2.955.322 хиљада динара, обавезе за порез на додату вредност 3.619 хиљада

- укупна пасива износи 2.987.448 хиљада динара а планирано је 3.908.850 што је реализација 76%.

- ванбилиансна пасива - 260,000 хиљада динара је реализација, план 260.000 хиљада динара.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Извештај о токовима готовине пружа преглед токова готовине из пословних активности, из активности инвестирања и активности финансирања. Токови готовине из пословних активности - прилив и одлив готовине из пословних активности су у границима планираних (реализација је 89% код прилива и 91% код одлива), прилив 3.697.038 хиљаде динара, одлив 3.667.224 хиљаде динара што даје нето прилив готовине из пословних активности 29.814 хиљаде динара. Токови готовине из активности инвестирања су куповина опреме 5.103 хиљаде динара па је нето одлив готовине из активности инвестирања 5.103 хиљаде динара. Готовина на почетку обрачунског периода је 70.646 хиљада динара а на крају 95.357 хиљада динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Трошкови запослених у складу су са планом. Нето маса за зараде остварење 80%, бруто 1 и бруто 2 остварени са 80 %. Број запослених по кадровској евиденцији на крају овог квартала је 133 од укупно планираних 152 што чини остварење од 87% (на неодређено време планирано 132, реализовано 124 запослених - 122 ангажованих на неодређено време и 2 радна места на мировању), на одређено време и на замени планирано 20 реализовано 9. Накнаде члановима Надзорног одбора остварене су у износу од 1.485.284 динара, односно реализација од 98%, превоз запослених на посао и са посла од планираних 6.000.000 динара реализовано 4.651.070 динара односно 78%.

Дневнице за службени пут износе 13.715 динара а трошкови накнада на службеном путу 120.300. Трошкови отпремнице реализовани су у износу од 391.568 динара, односно 30%. Остале накнаде запосленима и осталим физичким лицима планиране су у износу од 2.378.000 динара а реализовани са 61% - 1.442.776 динара, Овај износ је утрошен за пакетиће за децу које у складу са Колективним уговором предузеће исплаћује једном годишње за Новогодишње или Божићне празнике (455.000 динара) и трошкови превенције радне способности радника(987.776 динара). Трошкови јубиларни награда износе 204.894, солидарна помоћ исплаћена у износу од 6.295.709 и стручно усавршавање радника 438.183 динара.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Програмом пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за 2023.годину, број запослених на неодређено време на дан 31.12.2023.године је у складу са планираним и укупно је 124 (укључују и два радна места на мировању).

До 31.12.2023.године број запослених на неодређено време се смањио за два извршиоца. Број запослених на одређено време је у складу са законским прописима и па крају посматраног периода 9 запослених је ангажовано по овом основу. ЈКП "Обједињена наплата" Ниш на дан 31.12.2023.године нема ангажованих лица по основу уговора о привременим и повременим пословима.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Зараде за 2023.године су планиране у складу са важећим кофицијентима и ценом рада коју је донела Влада Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 105/22). Исплаћене зараде у првом кварталу су у складу са Програмом пословања и нема одступања.

Програмом пословања дате су просечне планске позиције за четири радна места у менаџменту а у приложеној табели су исказане исплате за најнижу и највишу појединачну зараду и просечна зарада за све позиције. Као што се из приложене табеле види исплата је у оквирима планиране и нема прекорачења позиција.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

ЈКП "Обједињена наплата" Ниш нема планиране субвенције нити приходе из буџета.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене на дан 31.12.2023.године по позицијама: реклами и пропаганда план 200.000 динара реализација 197.000 динара , трошкови репрезентације план 490.000 динара, реализација 489 динара, донација план 200.000 остварено 190.000 динара.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није кредитно задужено.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

ЈКП "Обједињена наплата" Ниш у периоду 01.01.-31.12.2023.године реализовала је план инвестиција у износу од 4.227 хиљада динара.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПРОВОДИ

Потраживања која предузеће исказује односе се на неспроведене компензације са скупштинама станара на дан 31.12.2023.године.

Обавезе у износу од 2.035.249 динара односе се на рачуне који су пристигли до 31.12.2023.године али је валута плаћања након датума истека квартала.

У овом периоду предузеће има један активан судски спор где је јавно предузеће тужена страна. Тужба је од стране запосленог по којој тражи исплату разлике зараде због промене коефицијента. Тужба је активна и нема утицаја на пословање.

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

ЈКП "Обједињена наплата" Ниш је у периоду 01.01.-31.12.2023.године остварила приход у износу од 235.257.288,18 динара. Приходи су остварени од уговора са комуналним предузећима и од комерцијалних уговора склопљени са радњама за одржавање и чишћење, скупштинама станара, као и наплатом свих рачуна на територији РС. Расходи су реализовани у износу од 234.337.020,12 динара и у складу су са динамиком прихода.

Остварена је нето добит у износу од 920.268,06 динара..

Предузеће је у периоду 01.01.-31.12.2023.године пословало у складу Програмом пословања који је усвојен од стране Скупштине града Ниша уз поштовање важећих законских прописа.

Датум 22.01.2024.

По овлашћењу бр. 00-4165 од
17.10.2022.године

Данијела Петровић, дипл.економиста



25.01.2024. 29.01.2024.

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш



Наде Томић 7, 18000 Ниш

018/511-830

www.jkponnis.rs

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Предмет: Образложење

У складу са чланом 63. Закона о јавним предузећима (Сл.гласник РС, бр.15/2016 и 88/2019) достављамо анализу пословања ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш за период 01.01.-31.12.2023. године.

У четвртом кварталу приходи су остварени у износу од 235.257.288,18 динара. Расходи су у складу са приходима тако да износе 234.337.020,12 динара.

У периоду 01.01.-31.12.2023. године предузеће је пословало позитивно и исказало добит у нето износу од 920.268,06 динара.

У Билансу успеха нема одступања и све позиције су у складу са планираним. Приходи и расходи су реализовани са 78% а највеће расходе чине трошкови запослених. Њихово учешће у укупним расходима је 81,09% што је на нивоу вишегодишњих показатеља.

Већи проценат реализације готовине на крају четвртог квартала је износ на текућим рачунима последњег дана квартала. Као и на крају сваког месеца последњих дана прилив је већи од просечног из разлога што корисници, како би остварили право на попуст, уплаћују већом динамиком рачуне (на нашим наплатним местима, као и уплате банака). У децембру 2023.године предузеће је по препоруци Градског Већа града Ниша омогућило корисницима који имају заостала дуговања да их, уз повољније услове, отплате. Самим тим на рачунима, пре свега пролазним, су већи износи од уобичајених у том периоду.

Резервисања за јубиларне награде су извршена у складу са МРС 19 чије резервисање је извршено по стопи која је у складу са актуелним растом зарада у Републици Србији. Предузеће је по свим осталим позицијама пословало у оквиру планираних вредности а наведено одступања не утиче на пословање и не ремети процес обављања делатности.

Број запослених је у складу са Програмом пословања. Четврти квартал предузеће је завршило са 124 извршиоца у сталном радном односу а у делу запослених на одређено време, на крају трећег квартала предузеће има 9 ангажованих извршиоца.

Средства за посебне намене, реклами и пропаганда, презентација и донације су у складу са Програмом пословања и у оквиру плана.

Потраживања на крају четвртог квартала се односе на компензације са предузећима у чије име и за чији рачун радимо, а које нису спроведене до дана израде извештаја.

Исказане обавезе су обавезе према добављачима које су у валути плаћања до 45 дана.

Предузеће има један спор у коме је предузеће тужена страна. Тужба је од стране запосленог по којој тражи исплату разлике зараде због промене коефицијента. Тужба је активна и нема утицаја на пословање.

Ванбилансна актива и пасива износе 260.000.000,00 за гаранције које је предузеће дало предузећима ЈКП „Градска топлана“ Ниш у износу од 250.000.000,00 динара (за кредитно задужење) и ЈП „Нишстан“ Ниш у износу од 10.000.000,00 на име дозвољеног прекорачење по динарском текућем рачуну. Наведена предузећа послују у систему обједињене наплате и потписала су сагласност којом овлашћују ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш уколико дође до активирања потписаних меница да се из дневних прилива прво надокнаде новчана потраживања по основу уговора о јемству а након тога да се настави са устаљеном динамиком преноса новчаних средстава наведеним предузећима.

Предузеће је у периоду 01.01.-31.12.2023. године пословало у складу са Програмом пословања за 2023. годину бр.00-4953 од 30.11.2022.године.

С поштовањем,

По овлашћењу бр. 00-4165 од 17.10.2022.године
Данијела Петровић, дипл.економиста



Данијел